

PROYECTO DE EJECUCIÓN

**CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO  
DE ACCESO AL PALACIO DE CERVATOS DEL  
CONVENTO DE SAN CLEMENTE. TOLEDO**

**III. PLANOS**

MAYO 2016

**bab**  
B.A.B. ARQUITECTOS S.L.P.

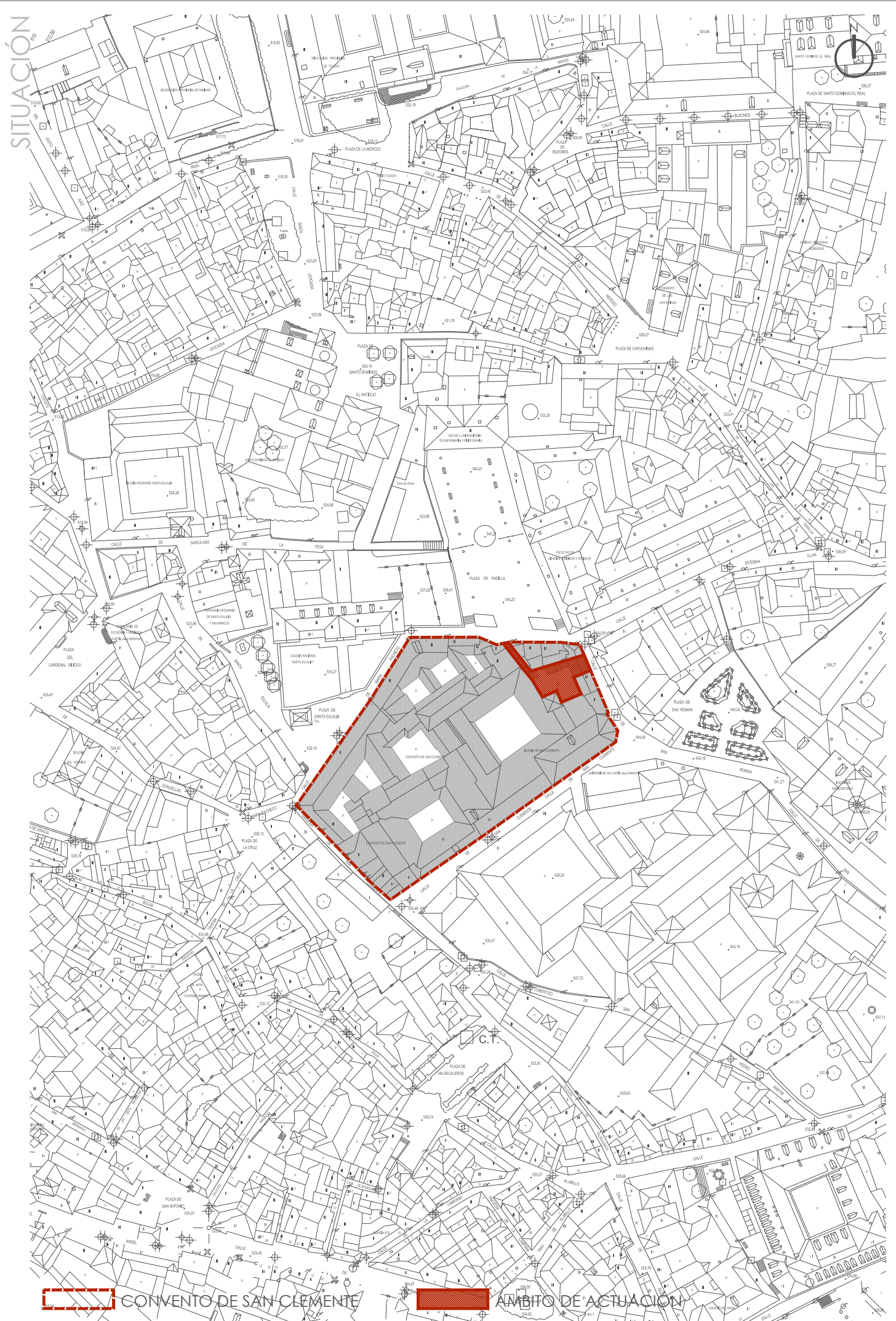
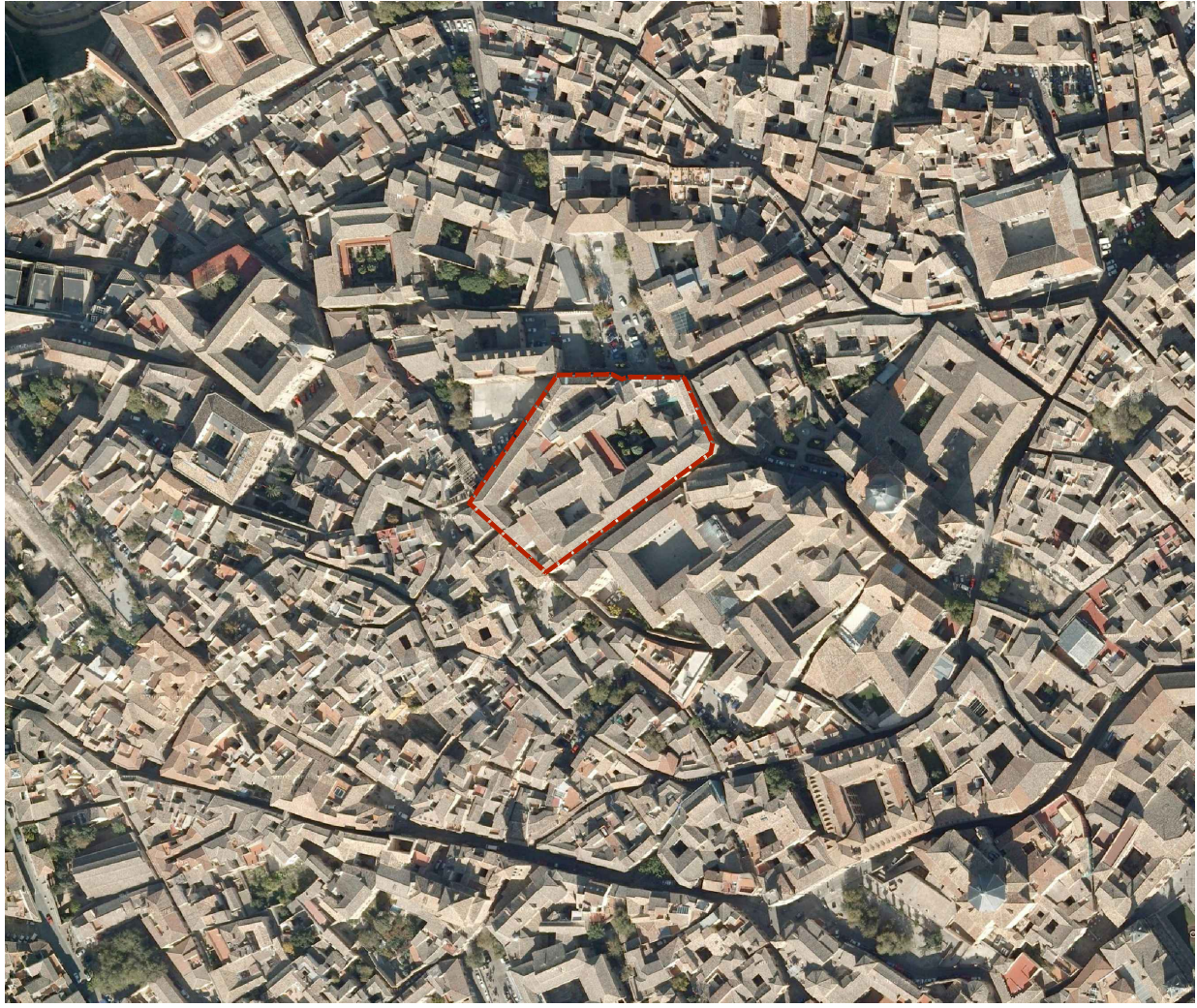
**CNS<sup>o</sup>RC<sup>o</sup>**  
**DE**  
**TOLED<sup>o</sup>**

- G.01 LOCALIZACIÓN
- G.02 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
- EA.01 PLANTA BAJA
- EA.02 PLANTA ENTREPLANTA
- EA.03 PLANTA PRIMERA
- EA.04 PLANTA SEGUNDA
- EA.05 SECCIÓN 11'
- EA.06 SECCIÓN 22'
- EA.07 SECCIÓN 33'
- EA.08 SECCIÓN 44'
- EA.09 SECCIÓN 55'
- EA.10 SECCIÓN 66'
- EA.11 SECCIÓN 77'

- PT.01 PLANTA BAJA
- PT.02 PLANTA ENTREPLANTA
- PT.03 PLANTA SEGUNDA
- PT.04 SECCIÓN 11'
- PT.05 SECCIÓN 22'
- PT.06 SECCIÓN 33'
- PT.07 SECCIÓN 44'
- PT.08 SECCIÓN 55'
- PT.09 SECCIÓN 66'
- PT.10 SECCIÓN 77'

- OB.01 RESUMEN DE ACTUACIONES
- OB.02 PLANTA BAJA
- OB.03 PLANTA ENTREPLANTA
- OB.04 PLANTA SEGUNDA
- OB.05 SECCIÓN 11'
- OB.06 SECCIÓN 22'
- OB.07 SECCIÓN 33'
- OB.08 SECCIÓN 44'
- OB.09 SECCIÓN 55'
- OB.10 SECCIÓN 66'
- OB.11 SECCIÓN 77'

- ER.01 PLANTA BAJA
- ER.02 PLANTA SEGUNDA
- ER.03 SECCIÓN 11'
- ER.04 SECCIÓN 22'
- ER.05 SECCIÓN 55'
- ER.06 SECCIÓN 66'
- ER.07 SECCIÓN 77'
- ER.08 DETALLES CONSTRUCTIVOS I'
- ER.09 DETALLES CONSTRUCTIVOS II
- ER.10 MEMORIA DE CARPINTERÍAS
- ER.11 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
- ER.12 INSTALACIONES DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
- ER.13 PERSPECTIVAS FINALES I
- ER.14 PERSPECTIVAS FINALES II



CONVENTO DE SAN CLEMENTE

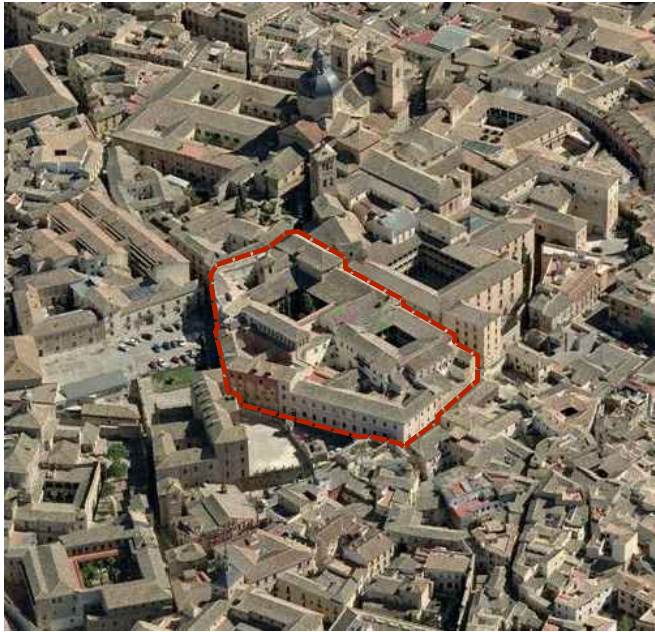
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

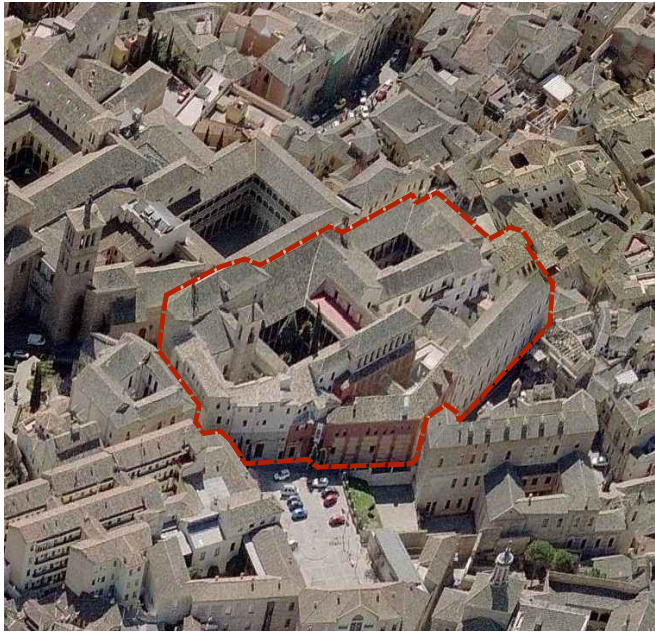
CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO DE ACCESO  
AL PALACIO DE CERVATOS DEL CONVENTO DE SAN CLEMENTE (TOLEDO)



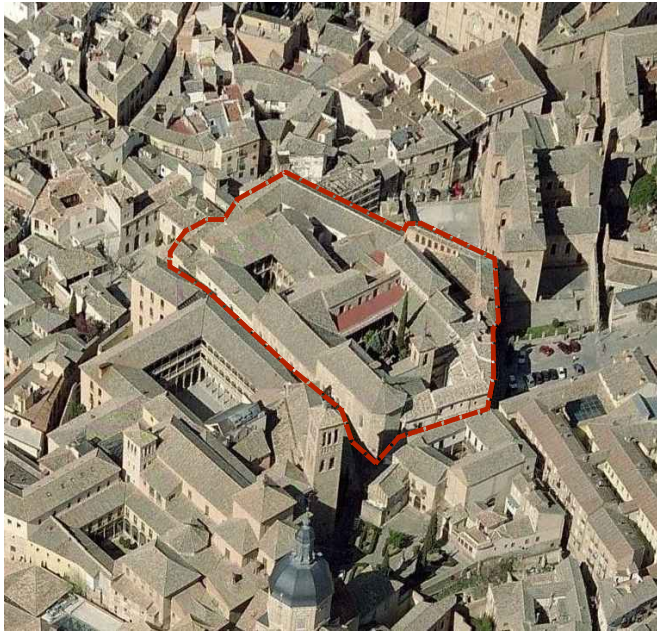
VISTA DESDE EL SUR



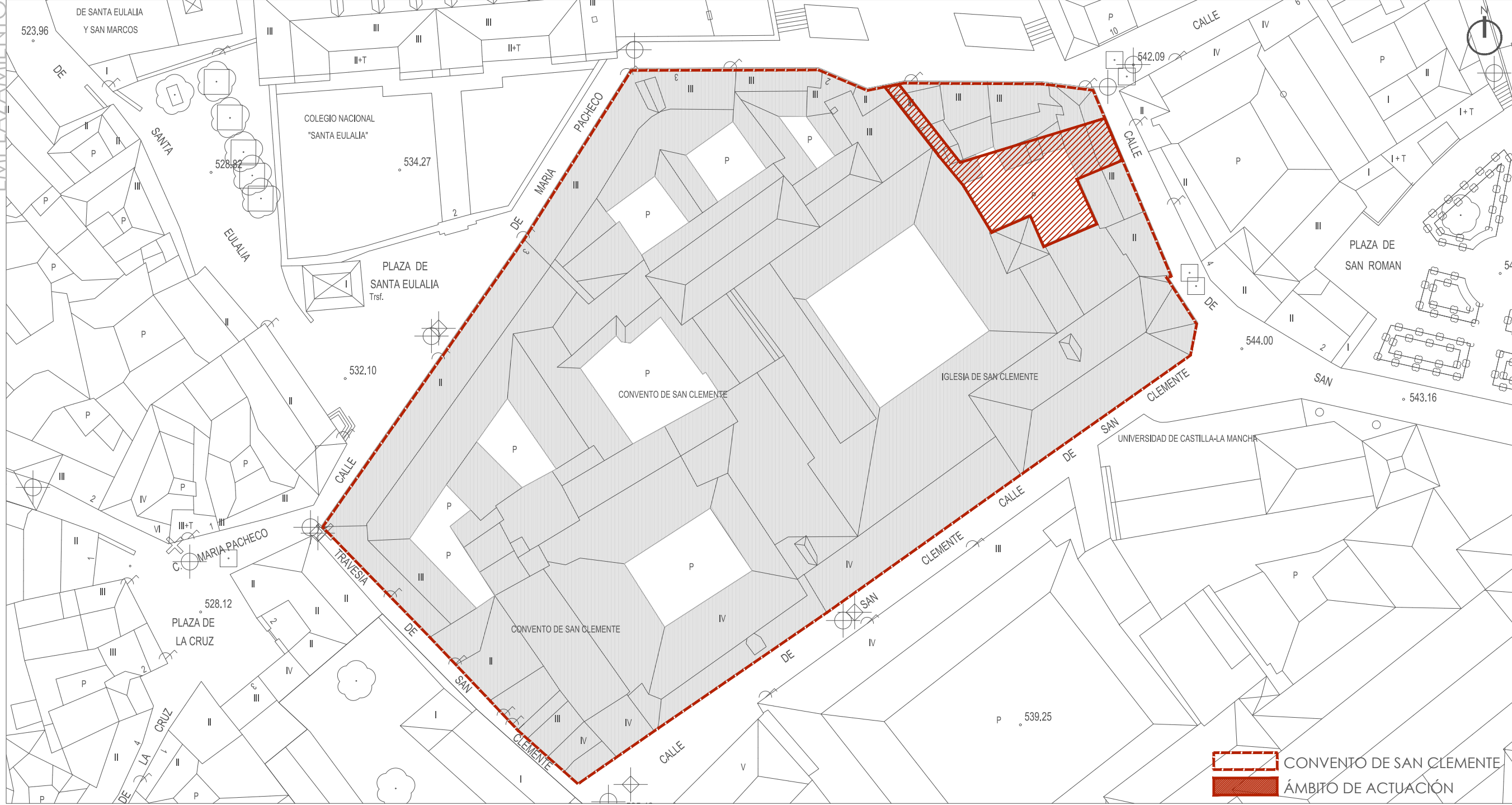
VISTA DESDE EL OESTE



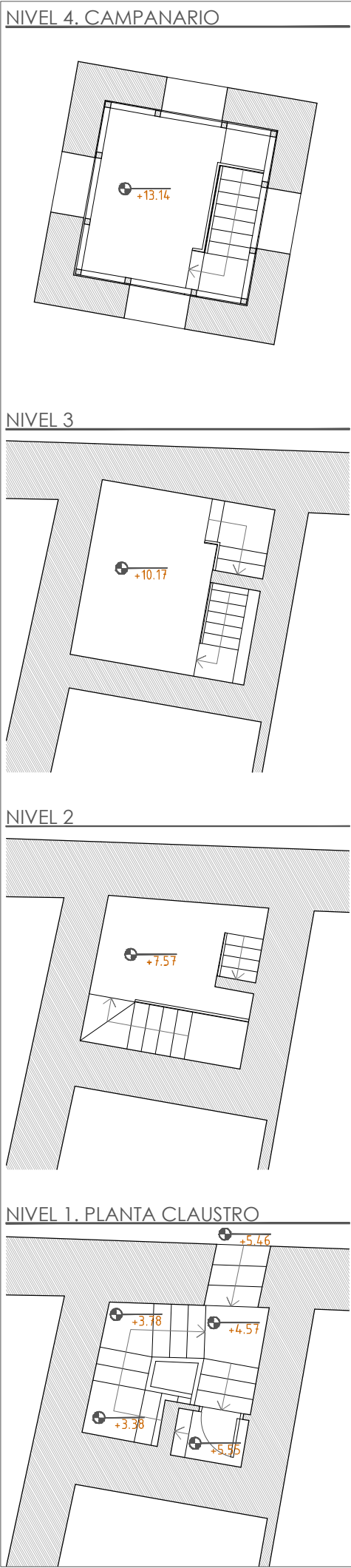
VISTA DESDE EL NORTE



VISTA DESDE EL ESTE



CONVENTO DE SAN CLEMENTE  
ÁMBITO DE ACTUACIÓN





1. SALA SOBRE LA GALERÍA



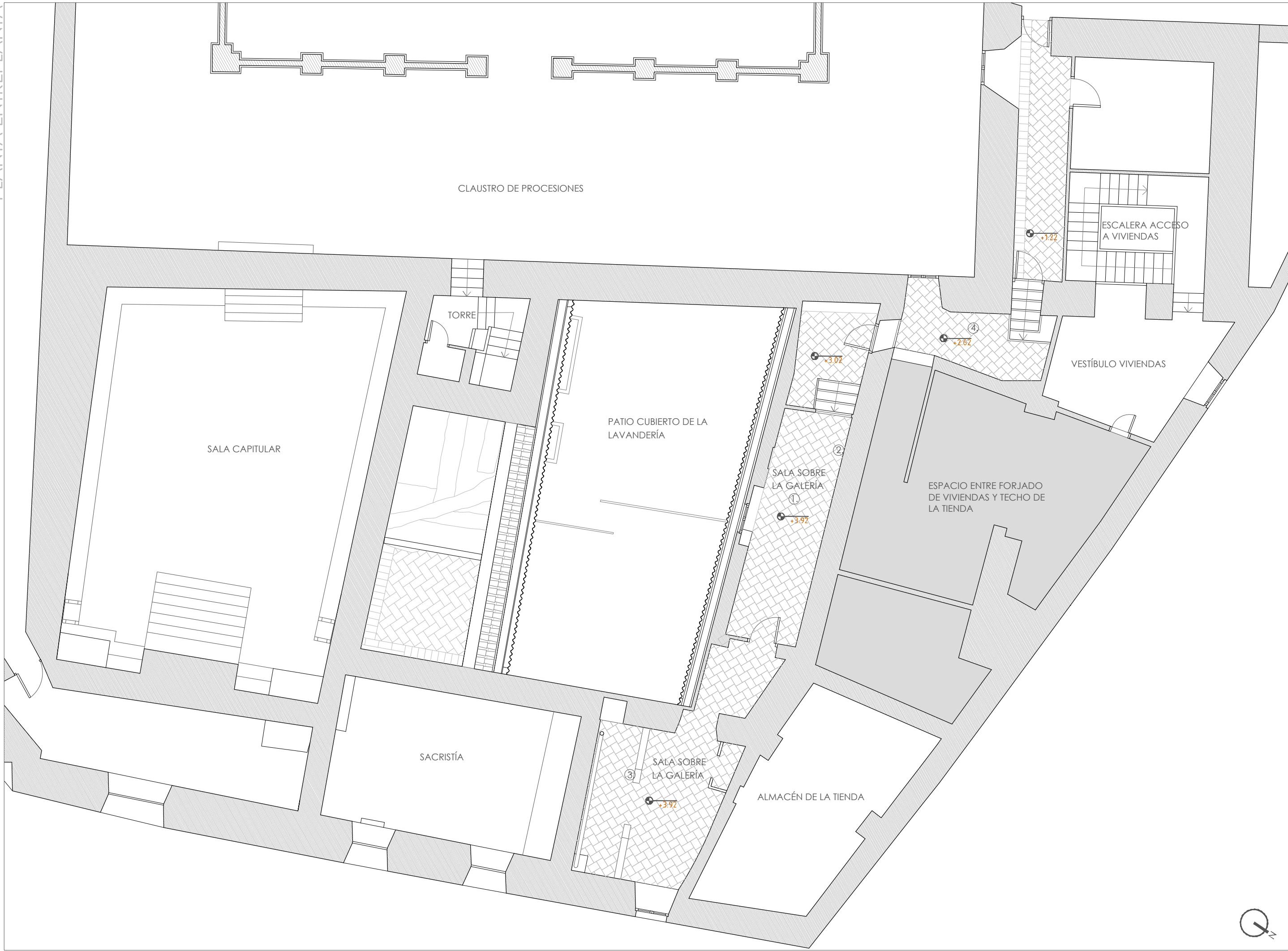
2. YESERÍA APARECIDA EN LA GALERÍA



3. VIGA MUDÉJAR



4. SALA DE ACCESO A LA GALERÍA





CUBIERTAS DEL PATIO



CUBIERTAS DEL PATIO



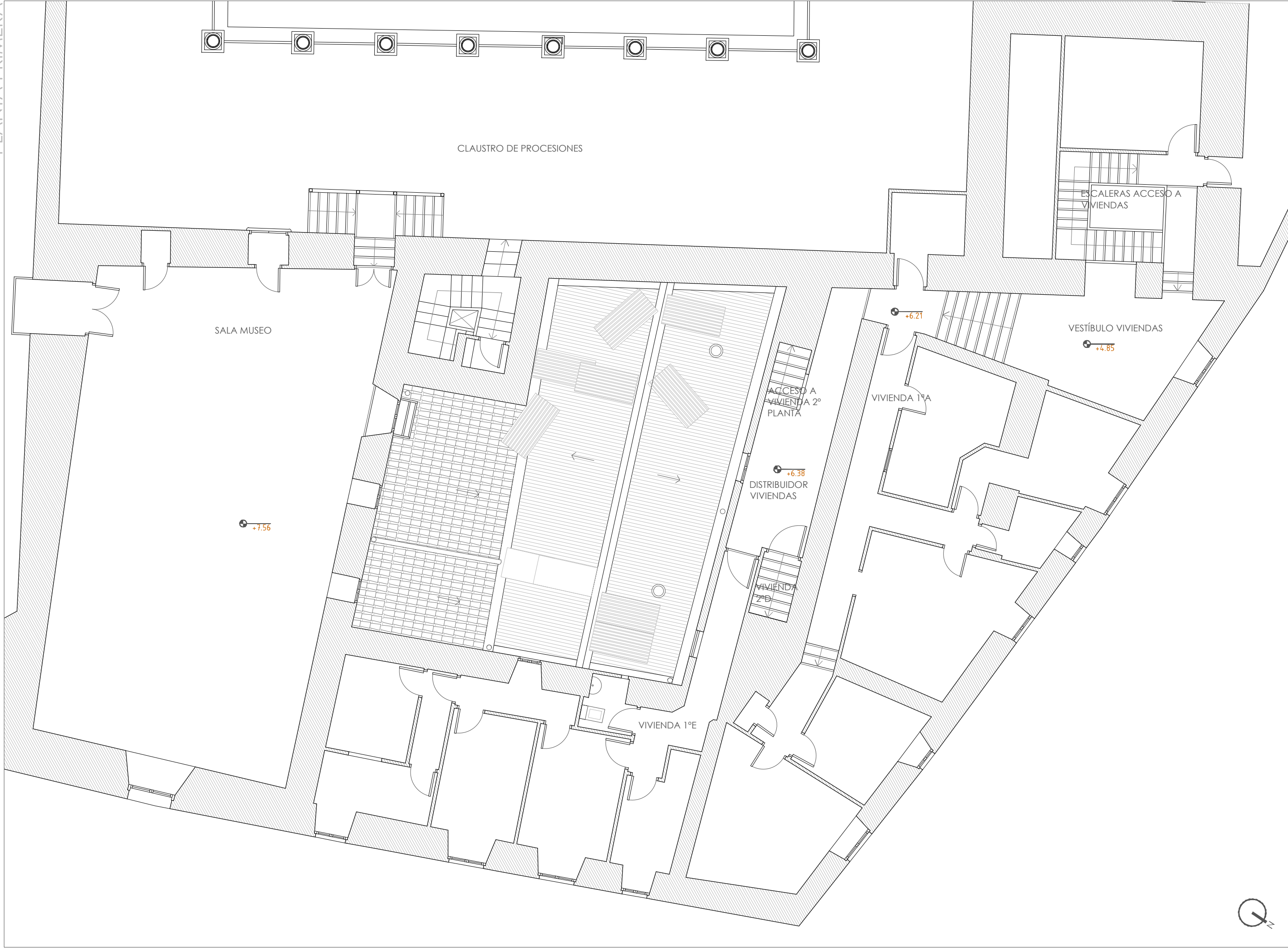
DISTRIBUIDOR VIVIENDAS EN PLANTA 1



ACCESO A LA SALA MUSEO



SALA MUSEO SOBRE LA SALA CAPITULAR





VISTA DE VIVIENDAS SEGUNDA PLANTA



BAJOCUBIERTA SALA CAPITULAR



BAJOCUBIERTA SALA CAPITULAR



ESCALERA ACCESO VIVIENDA 2ª PLANTA

PLANTA SEGUNDA

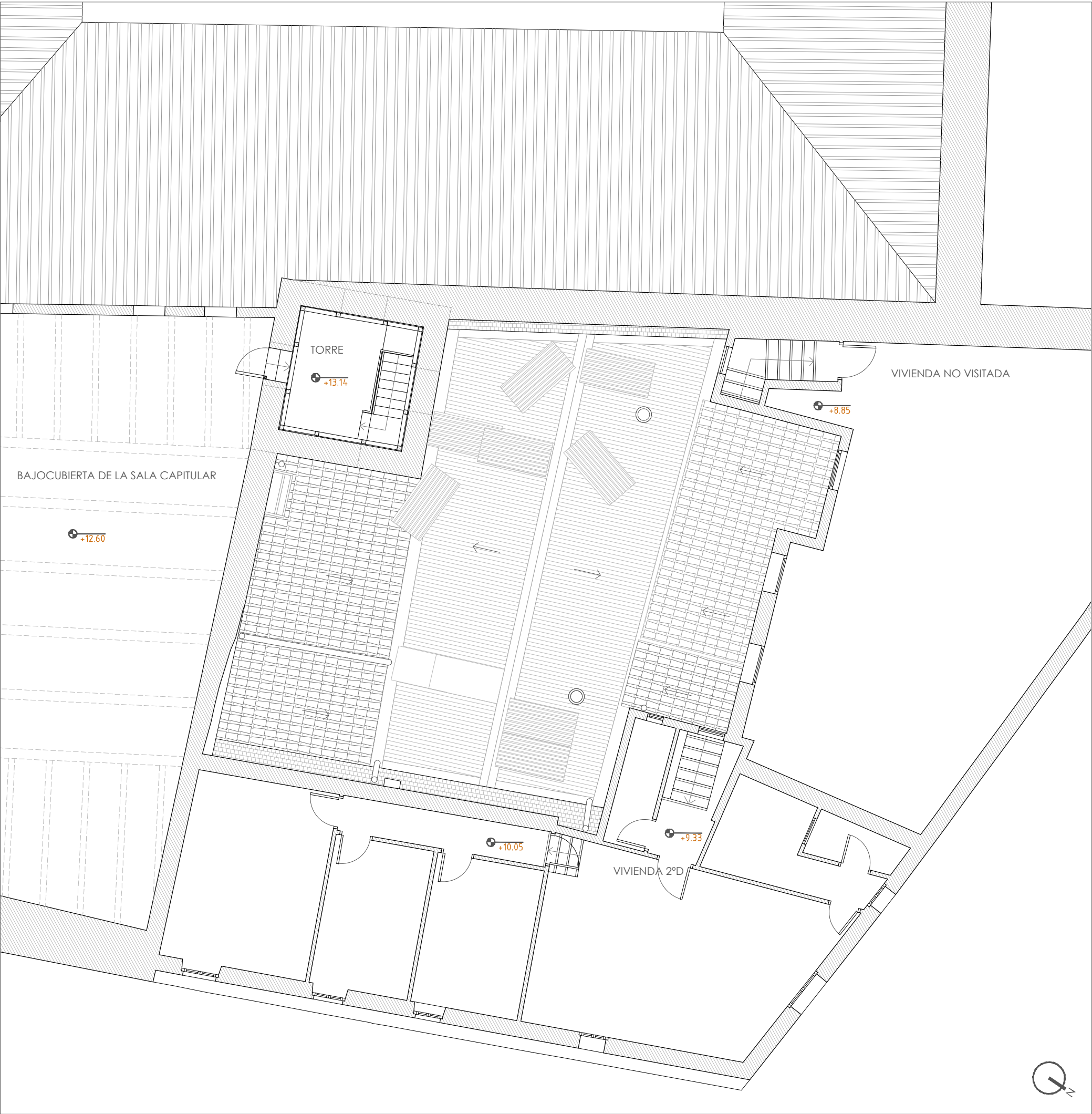




FOTO 3



FOTO 2



FOTO 1

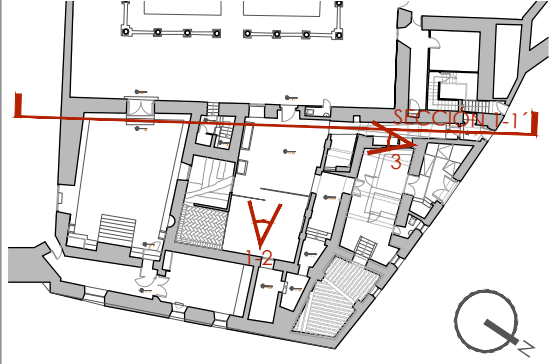




FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

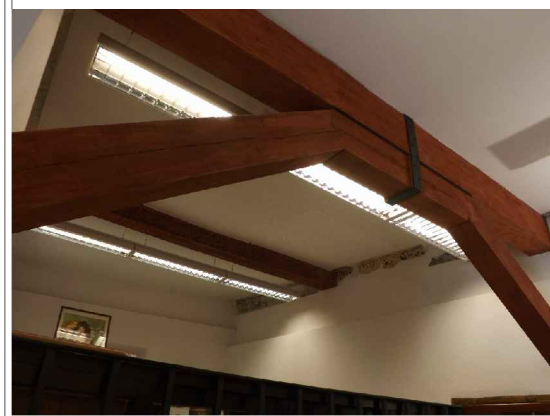
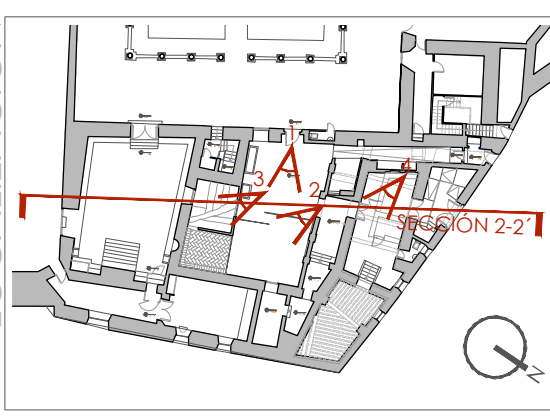


FOTO 4



SECCIÓN 2-2'

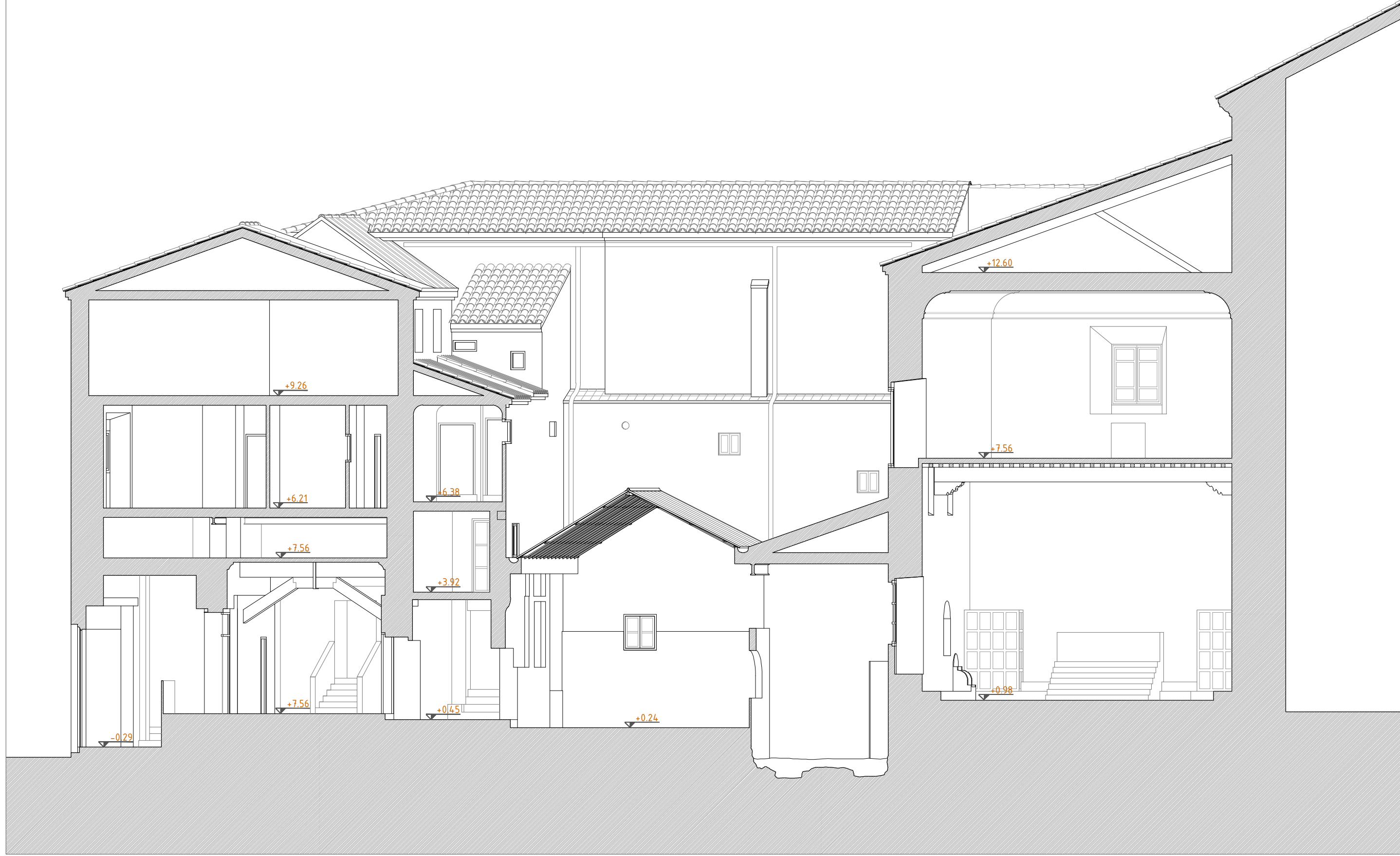




FOTO 1



FOTO 2

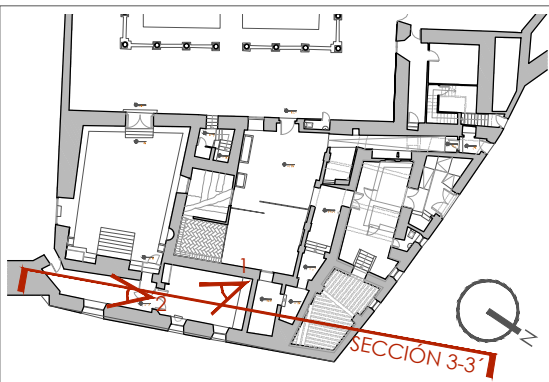




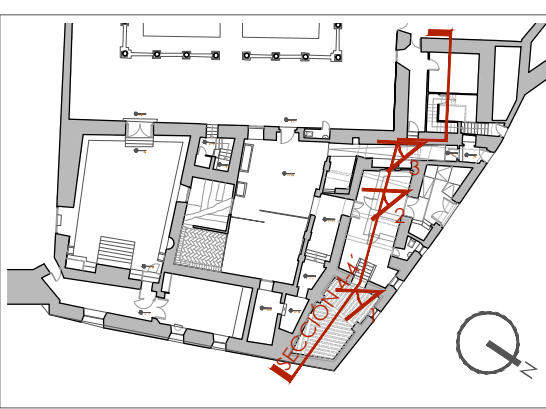
FOTO 3



FOTO 2



FOTO 1



## SECCIÓN 4-4'





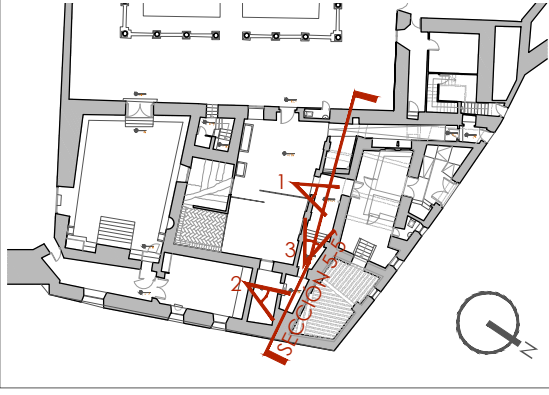
FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



## SECCIÓN 5-5'

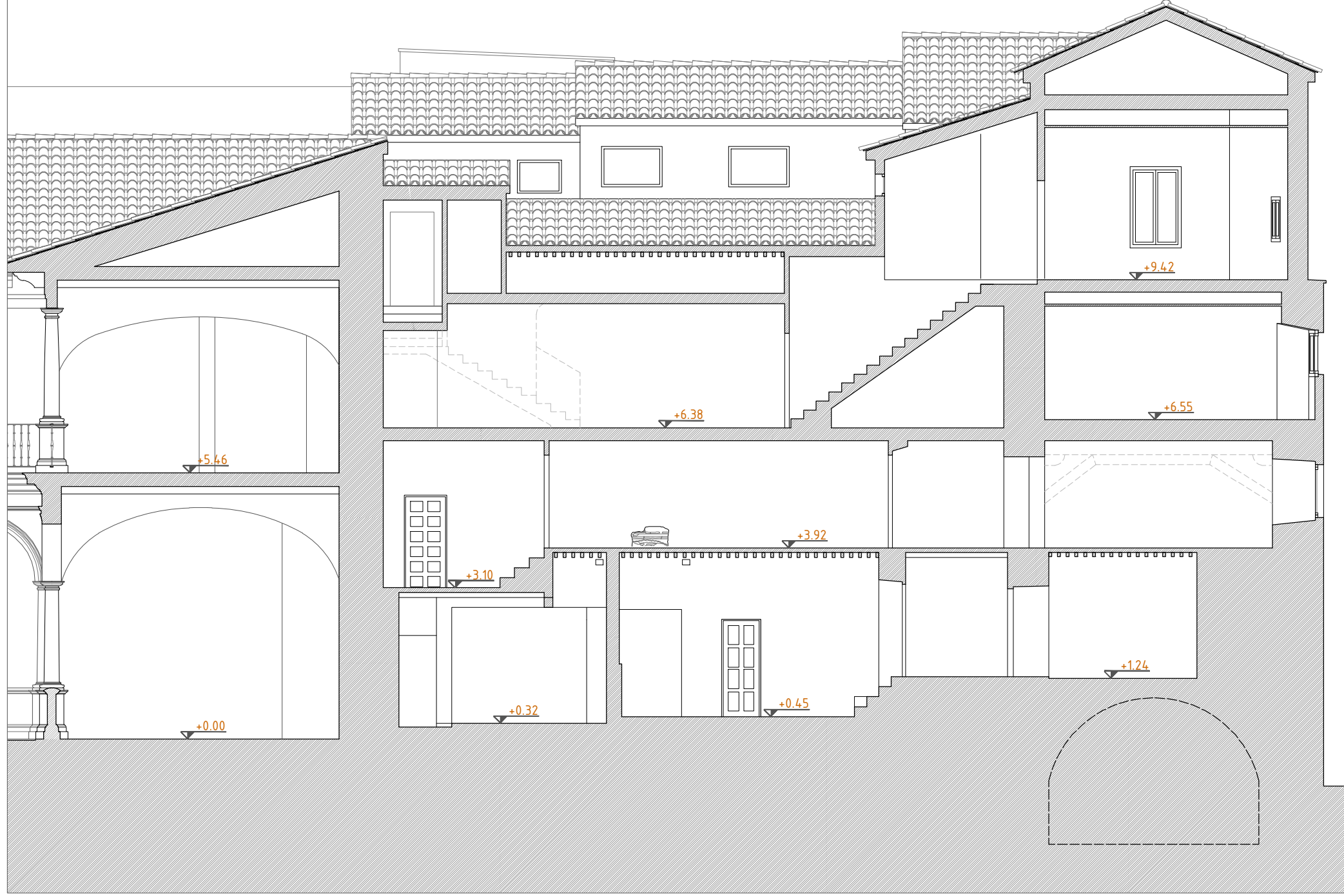




FOTO 3



FOTO 2



FOTO 1

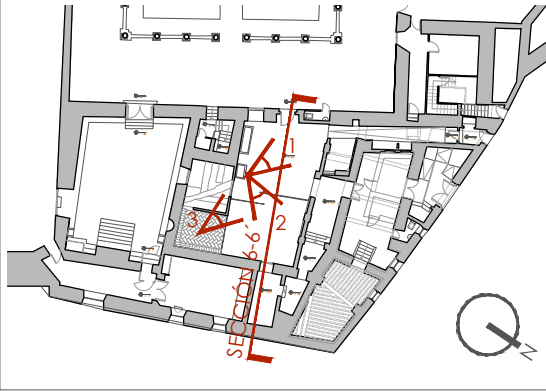




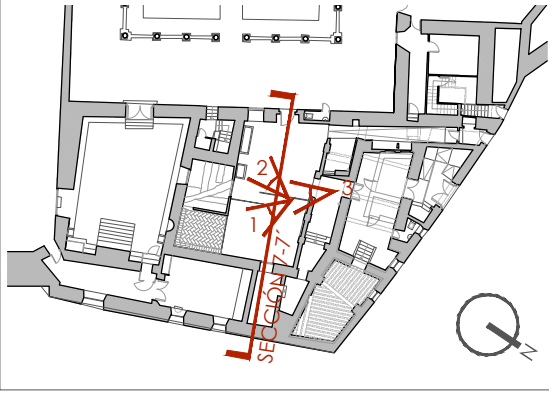
FOTO 3



FOTO 2



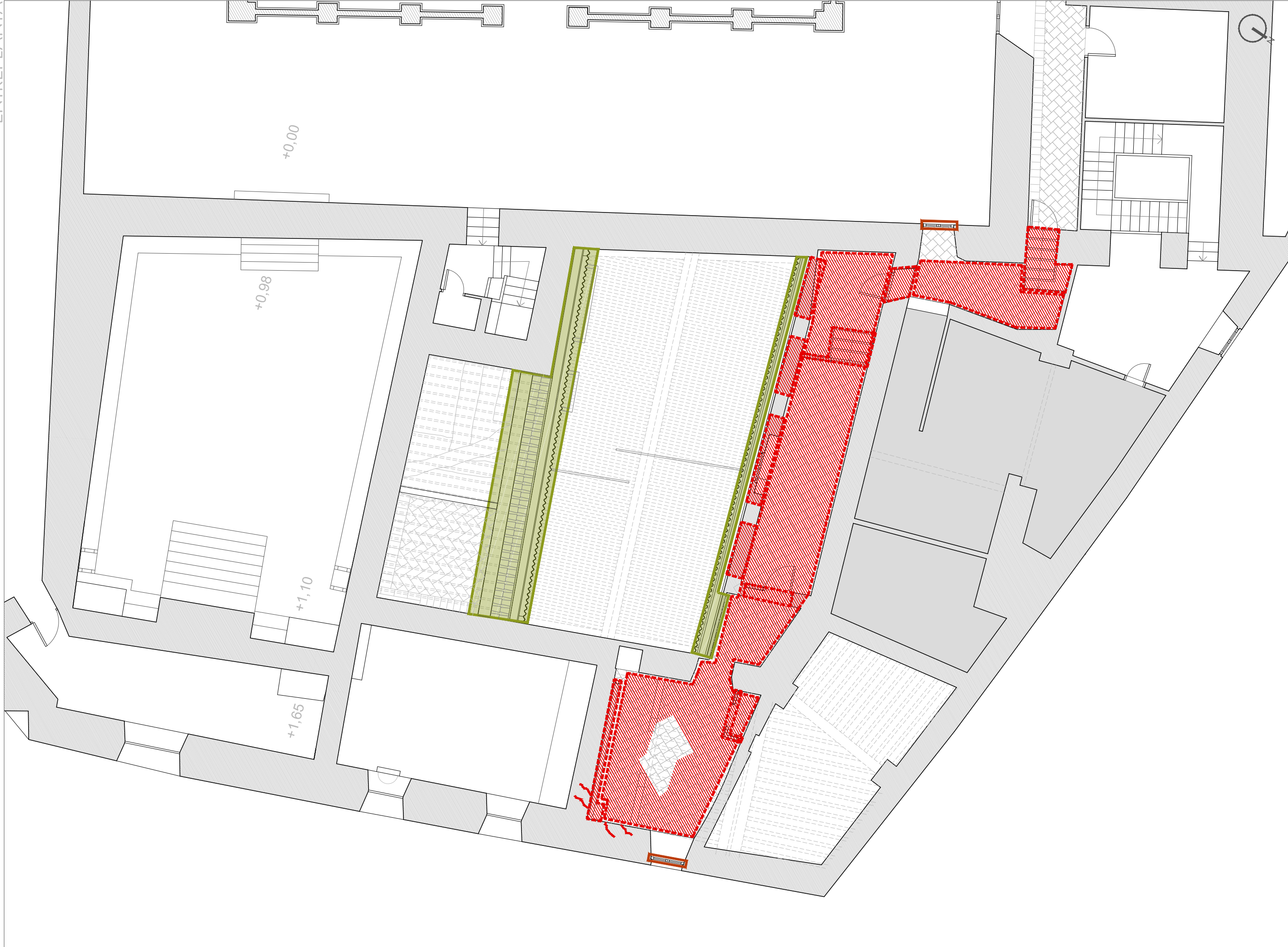
FOTO 1



- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



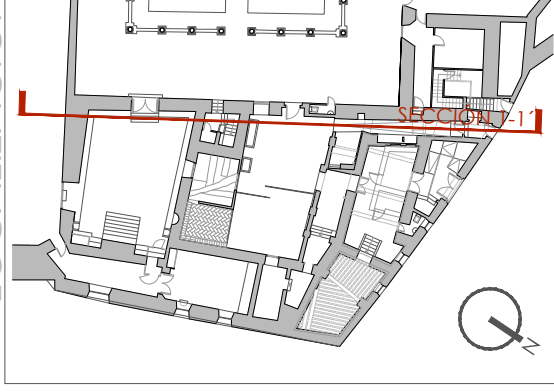
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



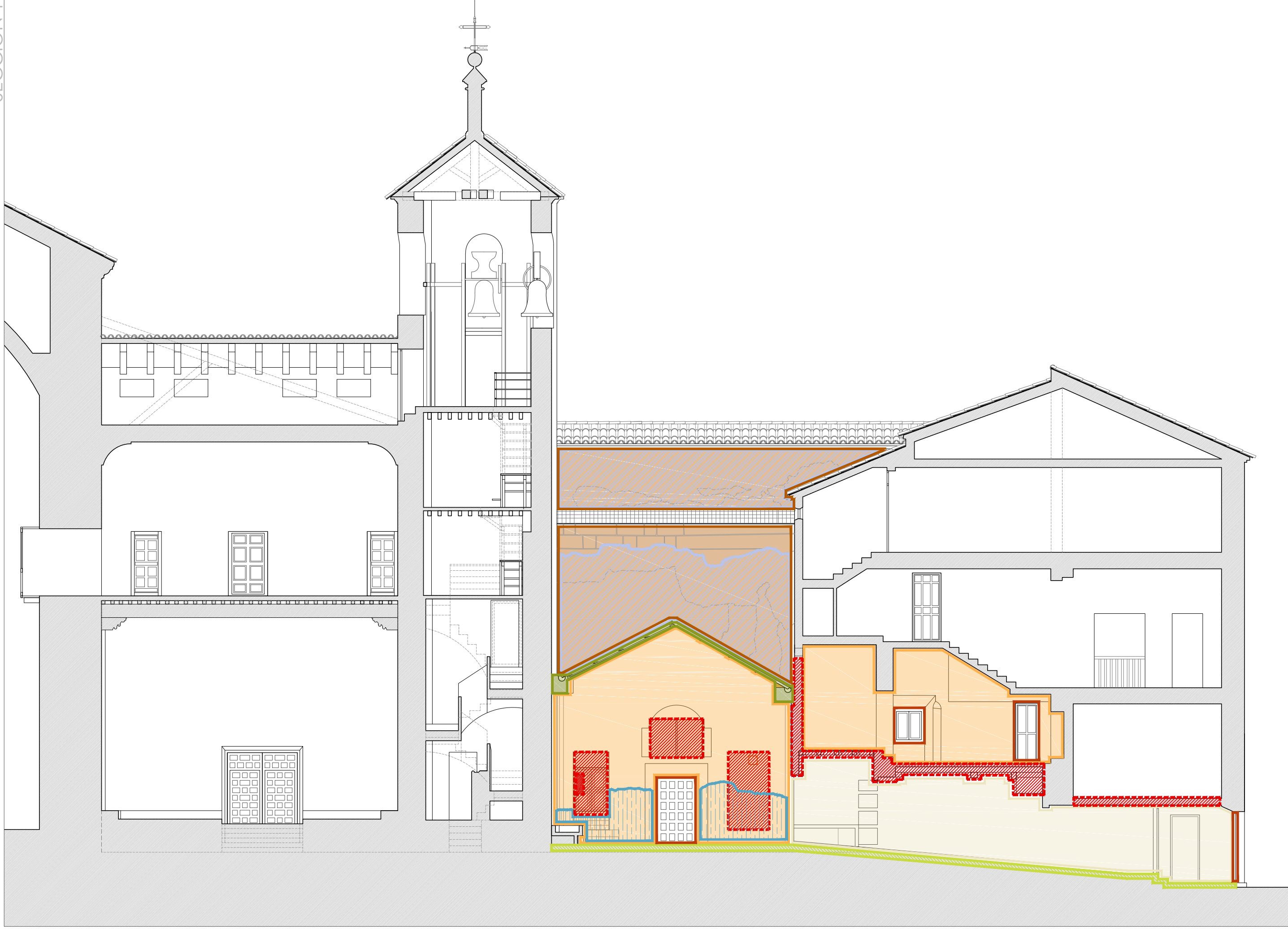
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento

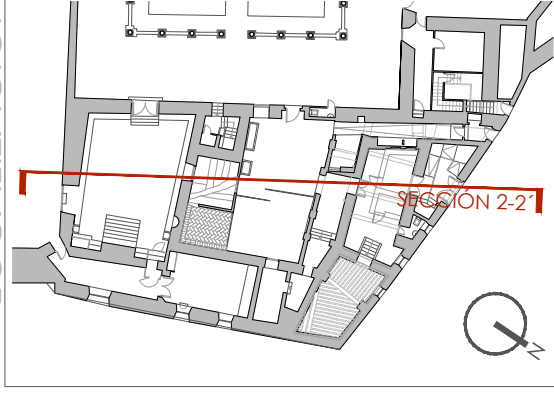


- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento

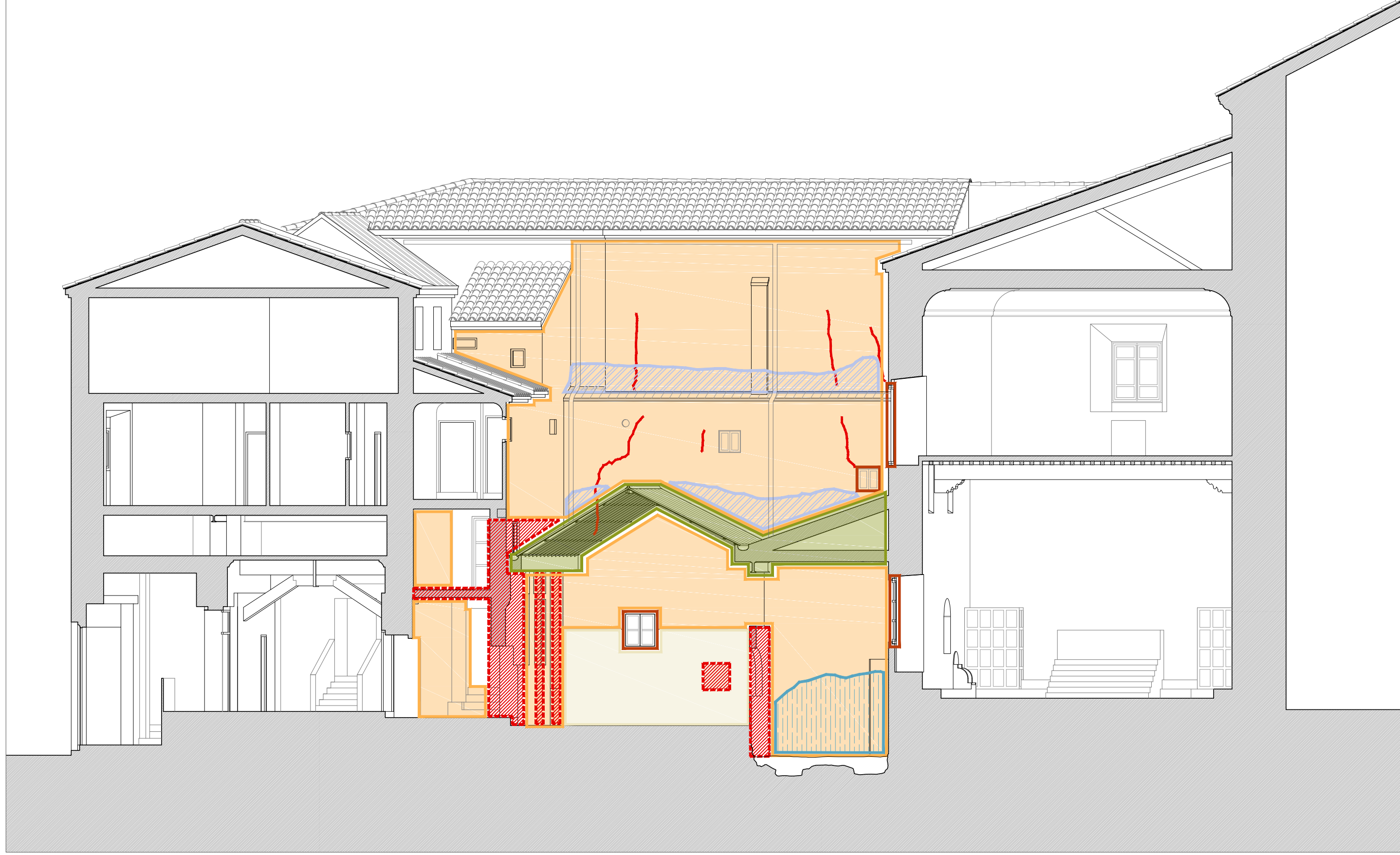


SECCIÓN 1-1'

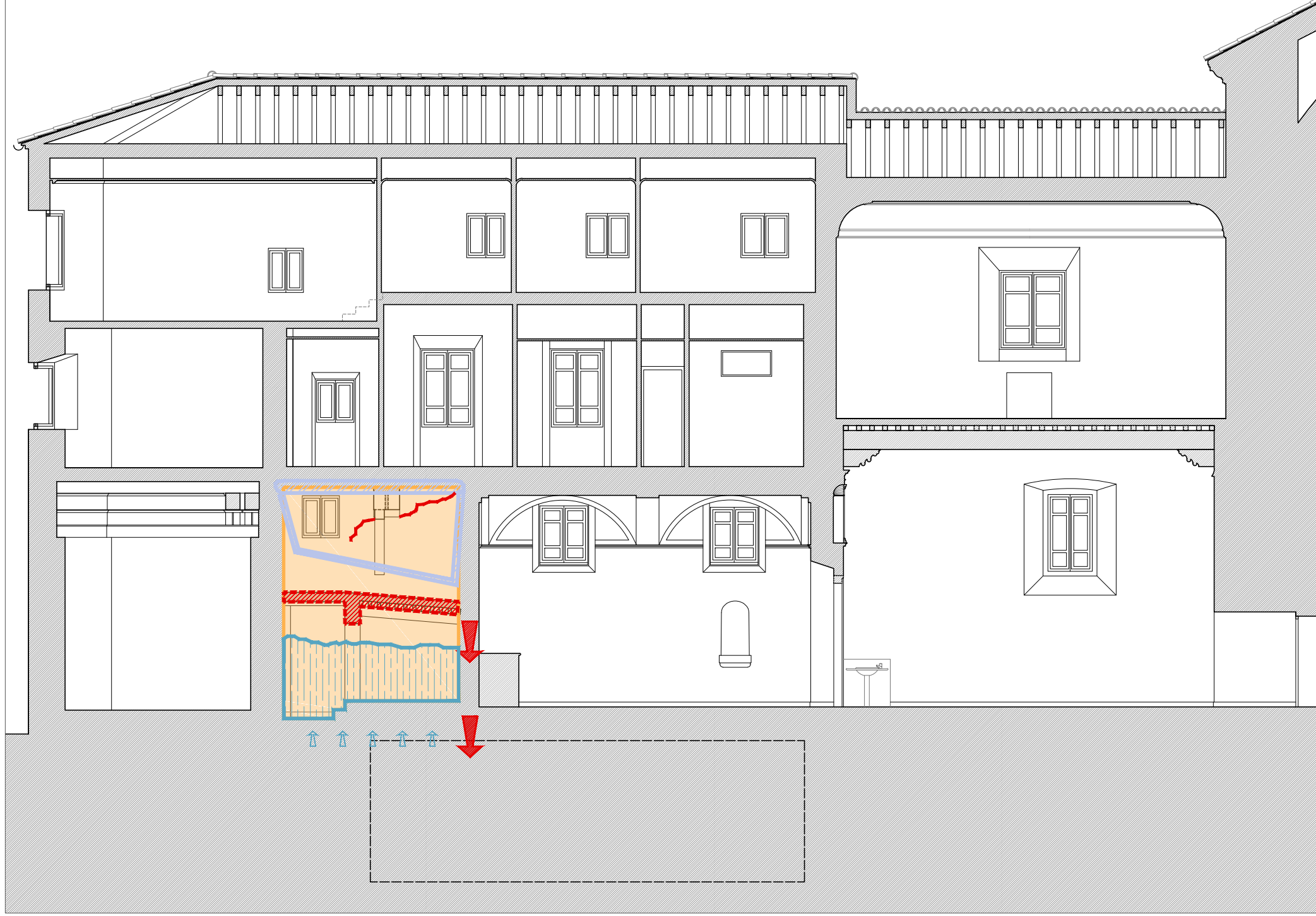
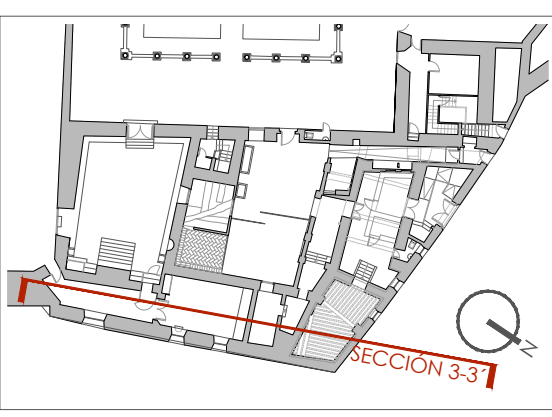




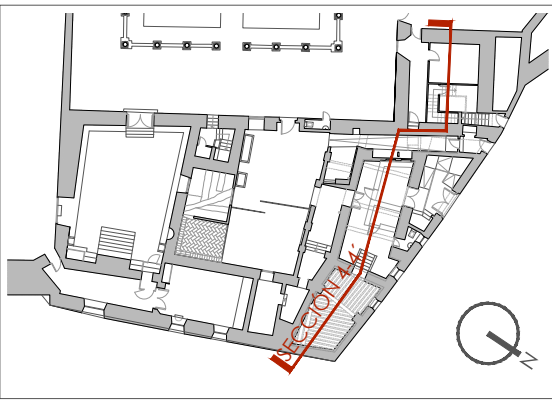
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



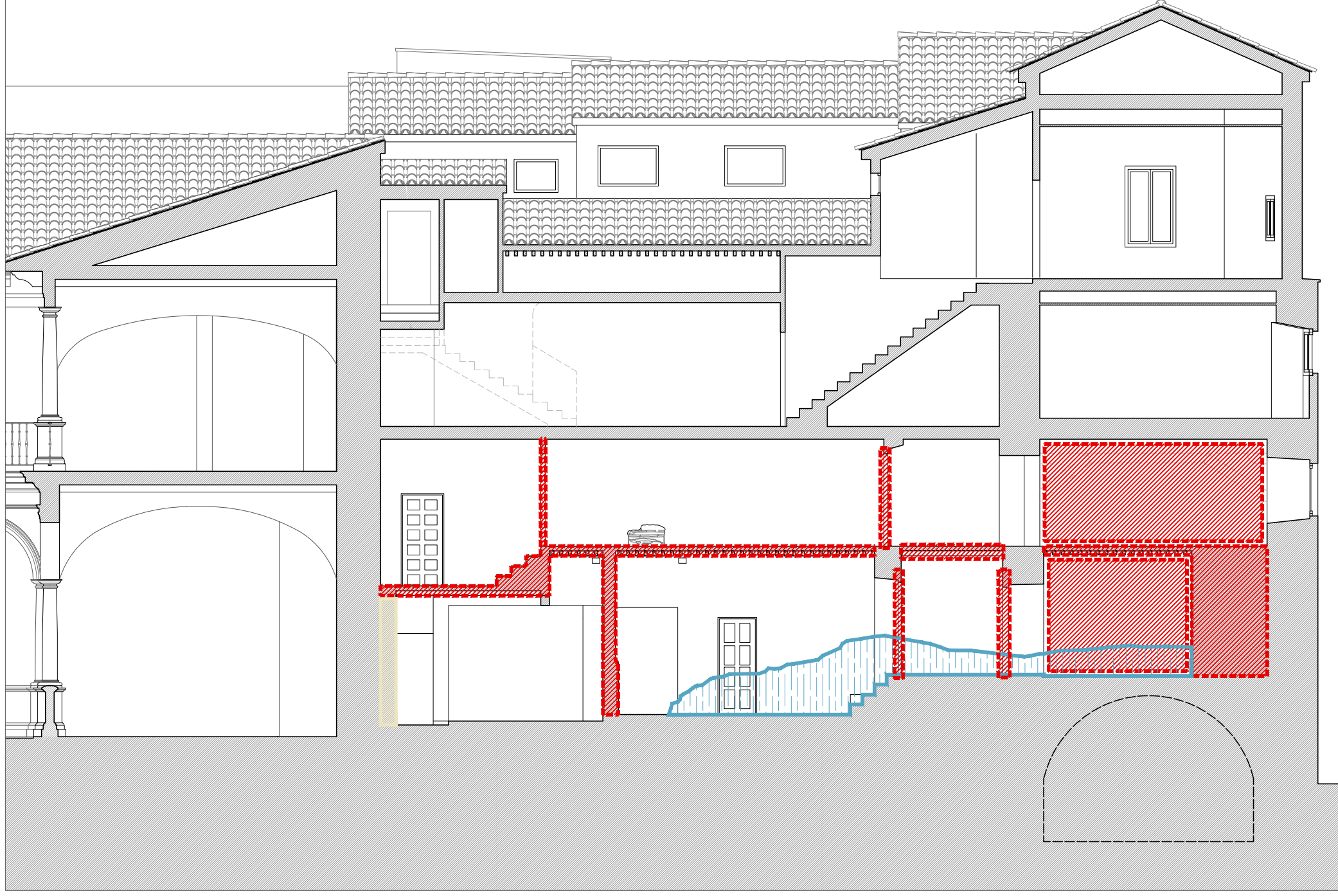
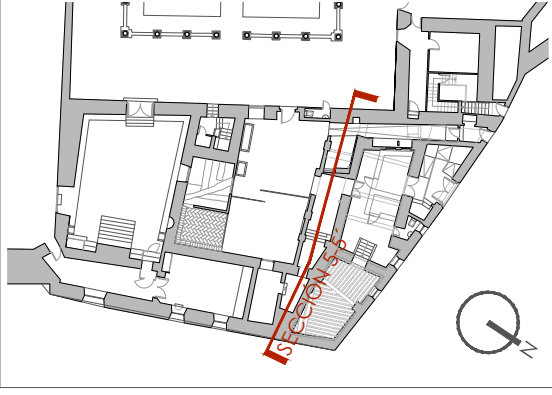
-  Revestimiento o elementos originales en mal estado
-  Revestimiento en mal estado
-  Cubierta inadecuada
-  Grietas y fisuras
-  Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
-  Área dañada por humedades de capilaridad
-  Carpinterías en mal estado o inadecuadas
-  Pantalla de cartón yeso
-  Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
-  Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
-  Sala abovedada subterránea rellena de escombros
-  Pavimento inadecuado
-  Asiento



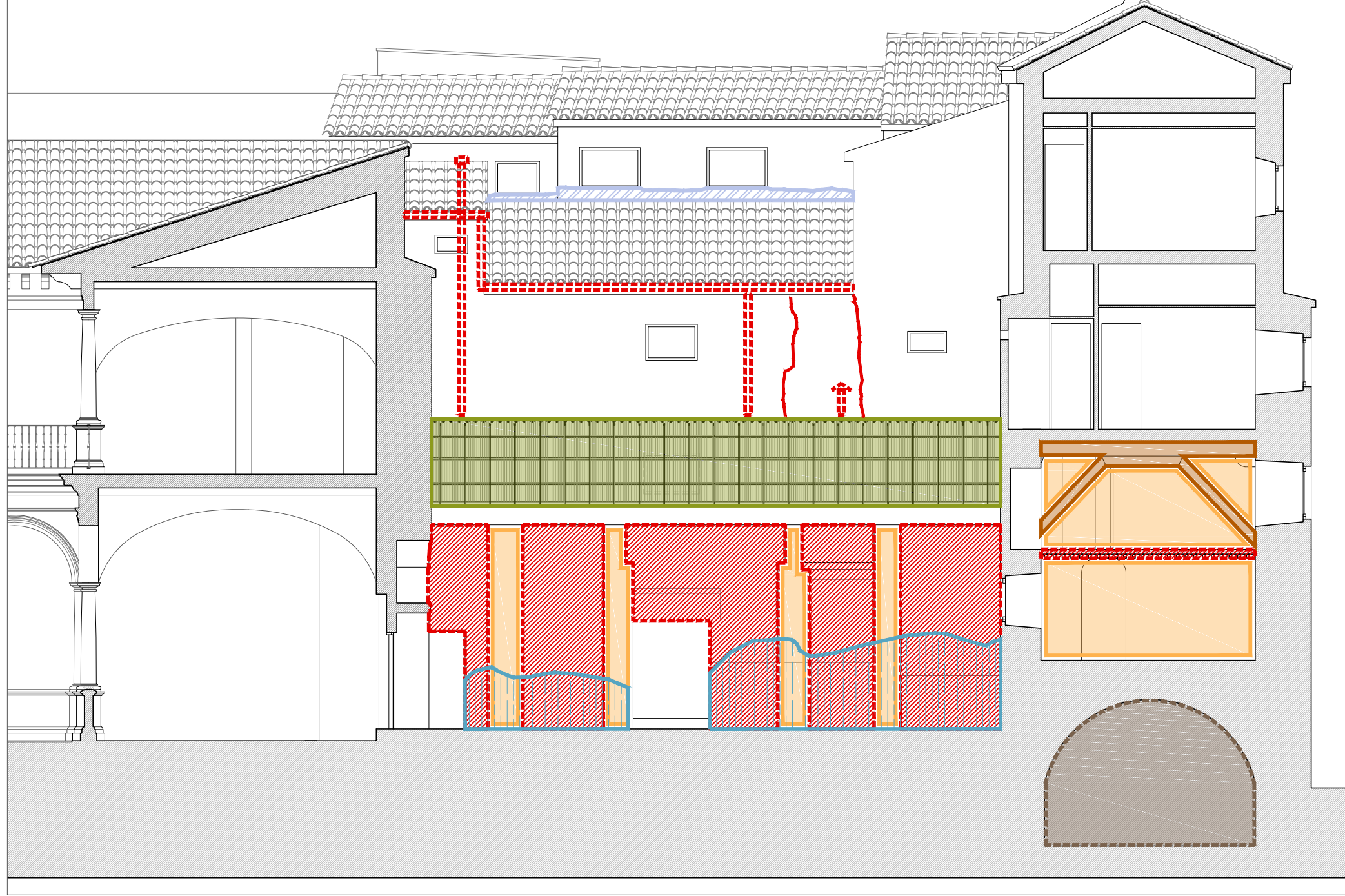
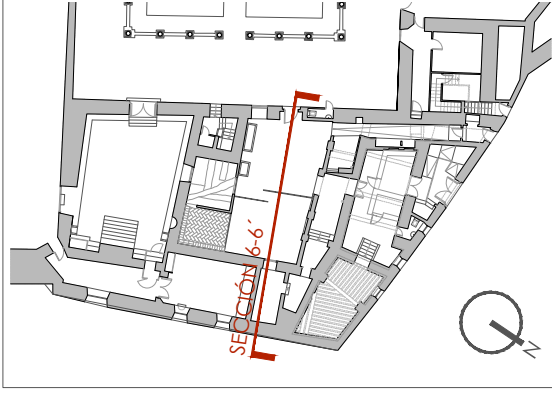
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



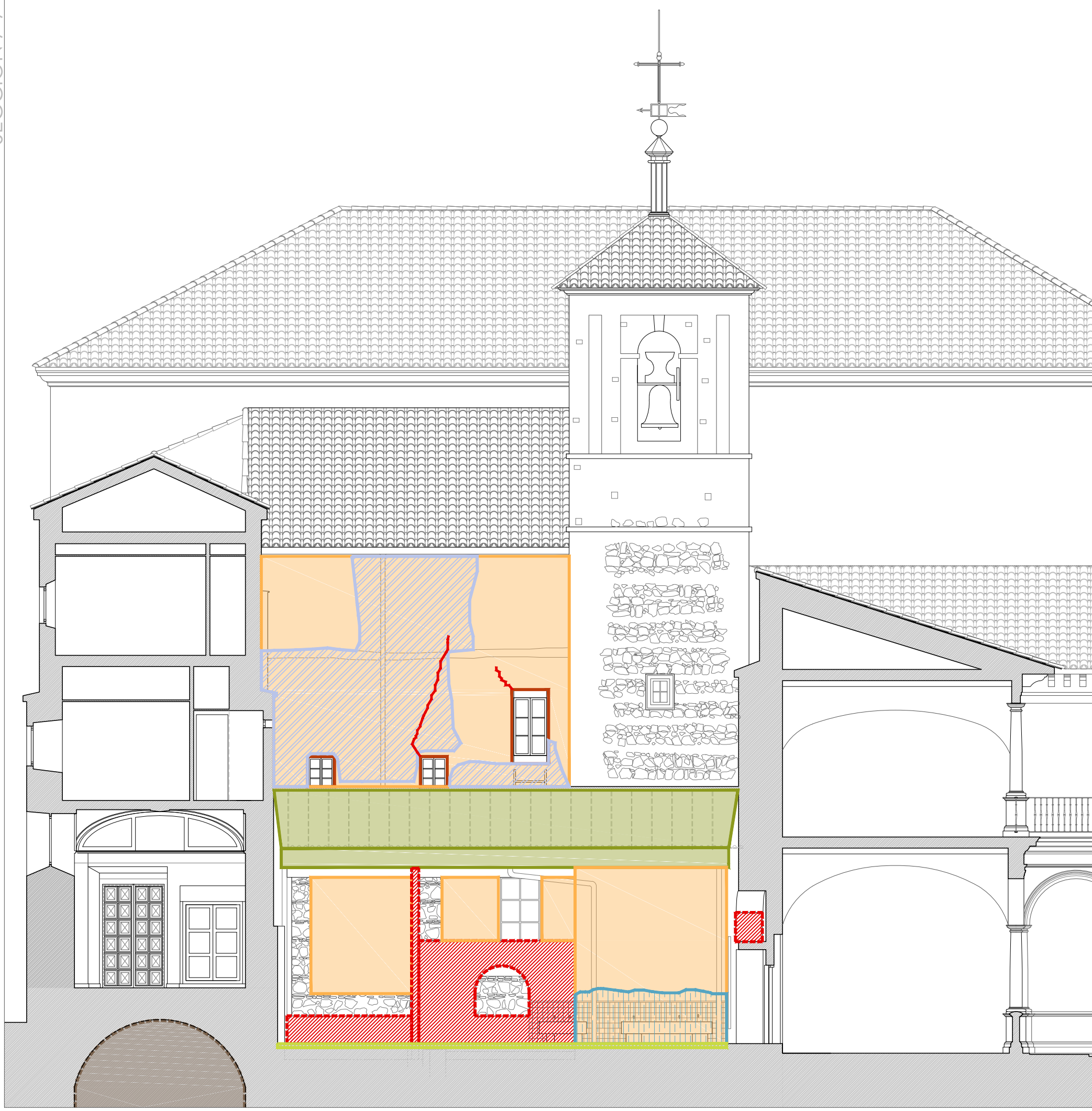
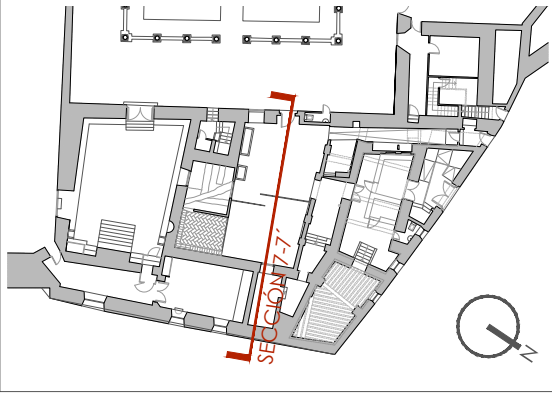
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



-  Revestimiento o elementos originales en mal estado
-  Revestimiento en mal estado
-  Cubierta inadecuada
-  Grietas y fisuras
-  Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
-  Área dañada por humedades de capilaridad
-  Carpinterías en mal estado o inadecuadas
-  Pantalla de cartón yeso
-  Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
-  Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
-  Sala abovedada subterránea rellena de escombros
-  Pavimento inadecuado
-  Asiento



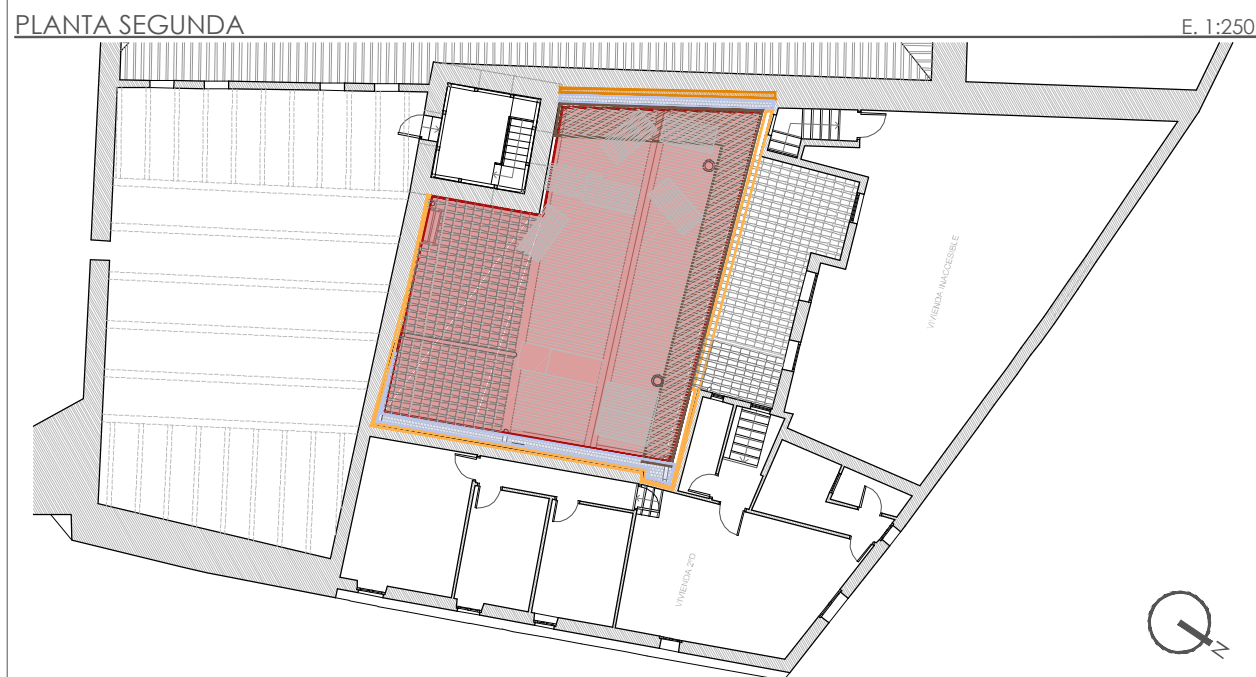
- Revestimiento o elementos originales en mal estado
- Revestimiento en mal estado
- Cubierta inadecuada
- Grietas y fisuras
- Área dañada por humedades de filtración o arrastre, suciedad
- Área dañada por humedades de capilaridad
- Carpinterías en mal estado o inadecuadas
- Pantalla de cartón yeso
- Falta de sellado en albardillas y de cambio de sección de los muros
- Tabiques, fábrica, forjados y otros elementos añadidos e inadecuados
- Sala abovedada subterránea rellena de escombros
- Pavimento inadecuado
- Asiento



---














- 
- A watercolor sketch of a courtyard. On the left is a covered walkway with columns. The back wall is yellow with three windows. A tree is in the center, and a tall brown wall is on the right. The ground is paved with stones.

---
















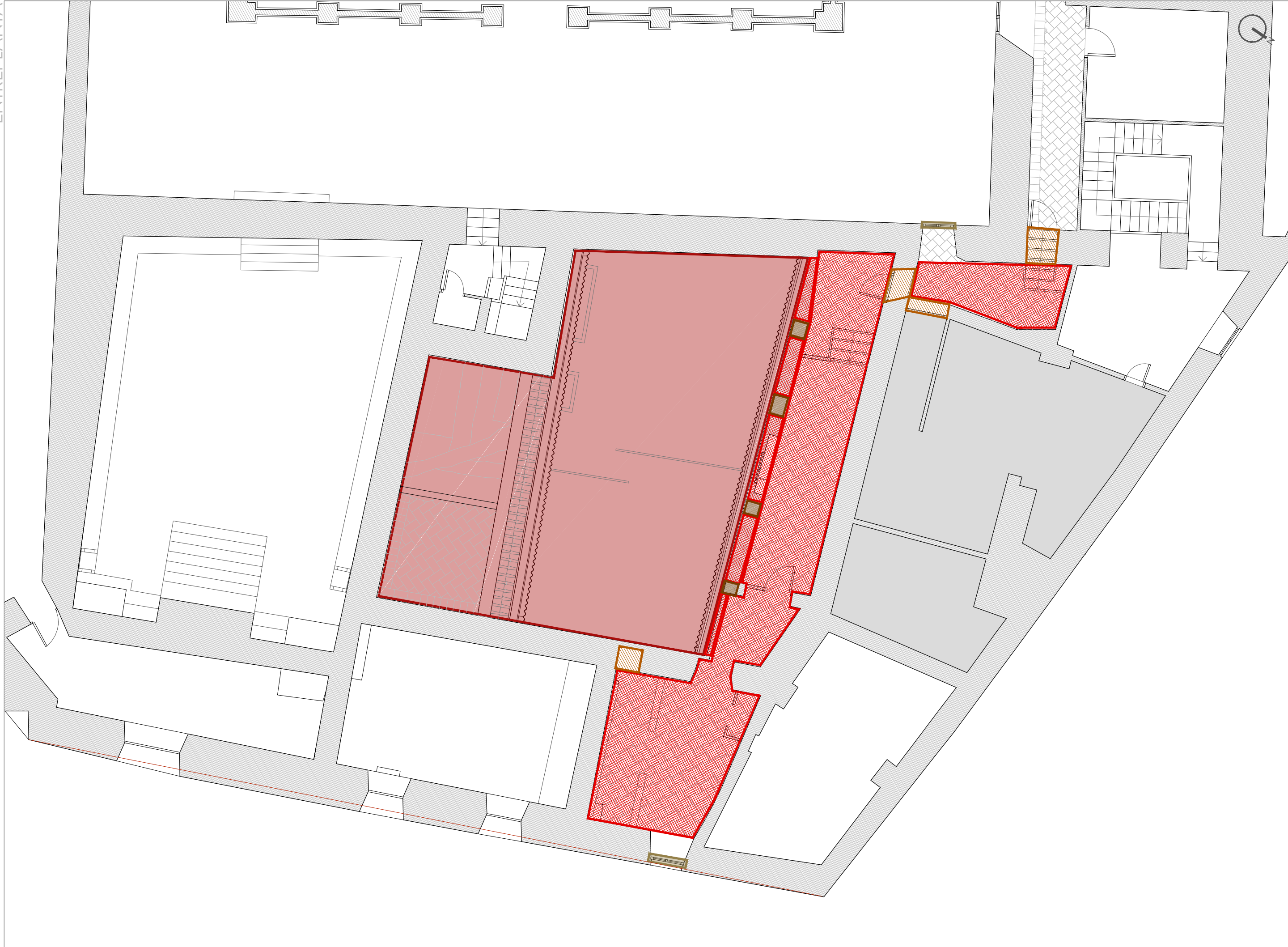
## INSTALACIONES
















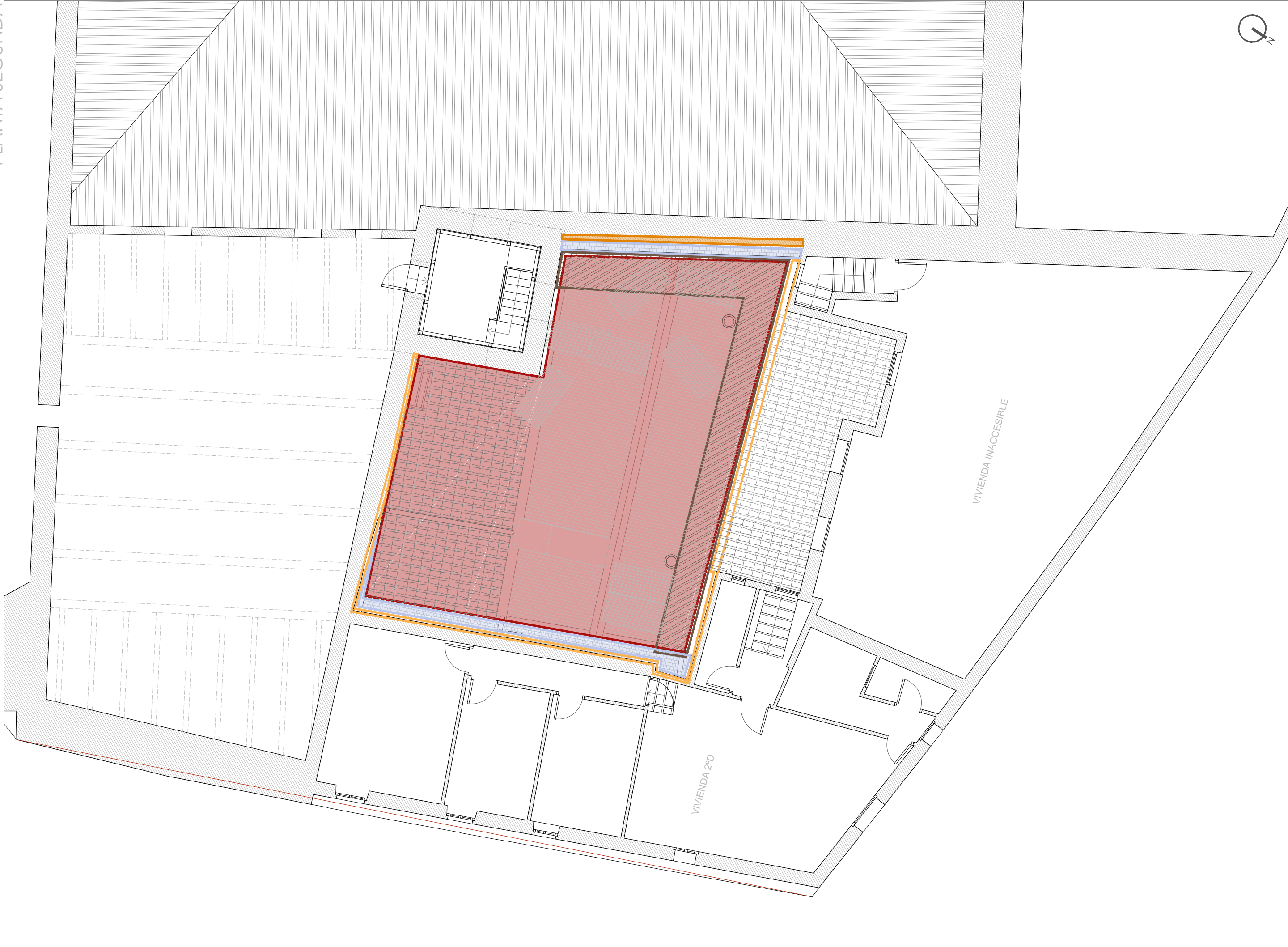
-  Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
-  Consolidación de revocos originales Restauración de vigas originales
-  Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
-  Eliminación de cartón-yeso
-  Desmontado de cubierta y estructura degradantes
-  Desmontado de pavimento degradante
-  Revisión y/o sellado de cubiertas
-  Formación de encuentros y arrimos
-  Instalación de tejaro
-  Restauración o suministro de nuevas carpinterías
-  Tabicado de huecos
-  Nuevo Forjado, muro u otros elementos
-  Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



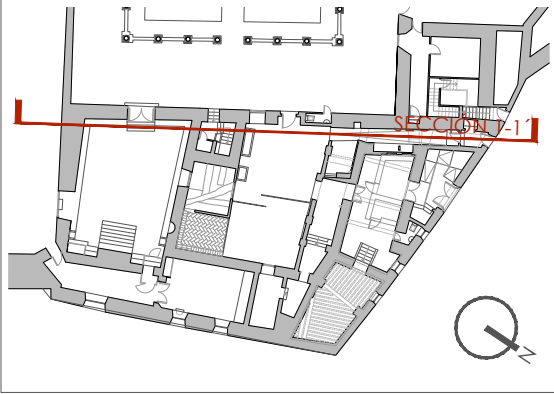
-  Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
-  Consolidación de revocos originales Restauración de vigas originales
-  Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
-  Eliminación de cartón-yeso
-  Desmontado de cubierta y estructura degradantes
-  Desmontado de pavimento degradante
-  Revisión y/o sellado de cubiertas
-  Formación de encuentros y arimos
-  Instalación de tejazoz
-  Restauración o suministro de nuevas carpinterías
-  Tabicado de huecos
-  Nuevo Forjado, muro u otros elementos
-  Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



-  Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
-  Consolidación de revocos originales Restauración de vigas originales
-  Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
-  Eliminación de cartón-yeso
-  Desmontado de cubierta y estructura degradantes
-  Desmontado de pavimento degradante
-  Revisión y/o sellado de cubiertas
-  Formación de encuentros y arrimos
-  Instalación de tejazoz
-  Restauración o suministro de nuevas carpinterías
-  Tabicado de huecos
-  Nuevo Forjado, muro u otros elementos
-  Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



- Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
- Consolidación de revocos originales  
Restauración de vigas originales
- Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
- Eliminación de cartón-yeso
- Desmontado de cubierta y estructura degradantes
- Desmontado de pavimento degradante
- Revisión y/o sellado de cubiertas
- Formación de encuentros y arimos
- Instalación de tejaro
- Restauración o suministro de nuevas carpinterías
- Tabicado de huecos
- Nuevo Forjado, muro u otros elementos
- Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

- 1 Zona plantas superiores**

Revisión y repaso de la cubrición de teja  
Formación de encuentros y arimos de plomo  
Saneado del alero  
Consolidación de testigos del revoco original  
Revoco de los paramentos
- 2 Cubierta patio**

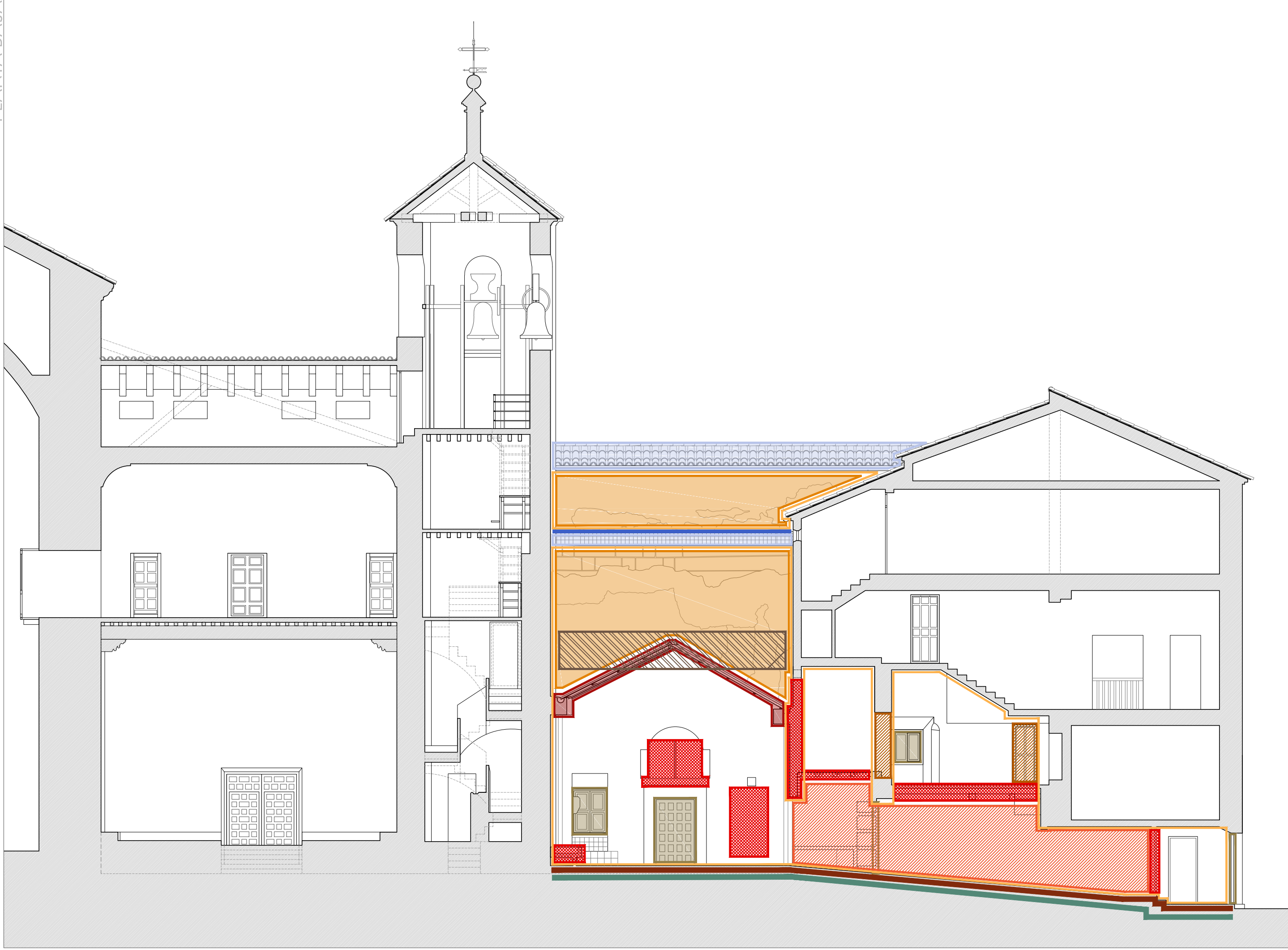
Desmontado de cubierta de fibrocemento  
Desmontado de chimeneas  
Desmontado de la estructura de la cubierta
- 3 Tejaroz**

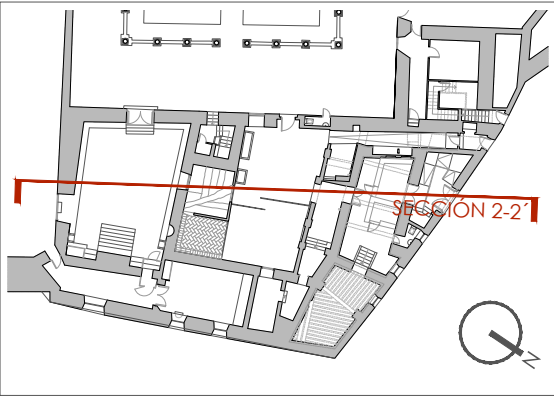
Instalación de estructura de pares y tablero  
Cubierta de teja Arrimos
- 4 Frente al claustro de procesiones**

Retirada de pilas de marmol y trastos  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Demolición fábrica tímpano ventana  
Desmontado aseo, desmontado depósitos  
Revoco de paramentos  
Restauración y saneado arcos y yeserías  
Restauración teñido y protección maderas  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías
- 5 Pasillo a la calle**

Desmontado tabique cartón yeso  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Tabicado hueco en pasillo inferior y superior  
Demolición forjado galería inferior acopio pavimento  
Demolición tímpano pórtico  
Desmontado pavimento y relleno  
Revoco de paramentos  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías  
Nuevo pavimento enlosado de granito
- 6 Instalaciones**

Desmontado pavimento del patio y rellenos  
Reacondicionamiento saneamiento horizontal  
Nuevas arquetas y colectores saneamiento  
Instalación circuitos alumbrado  
Instalación luminarias y tomas de corriente

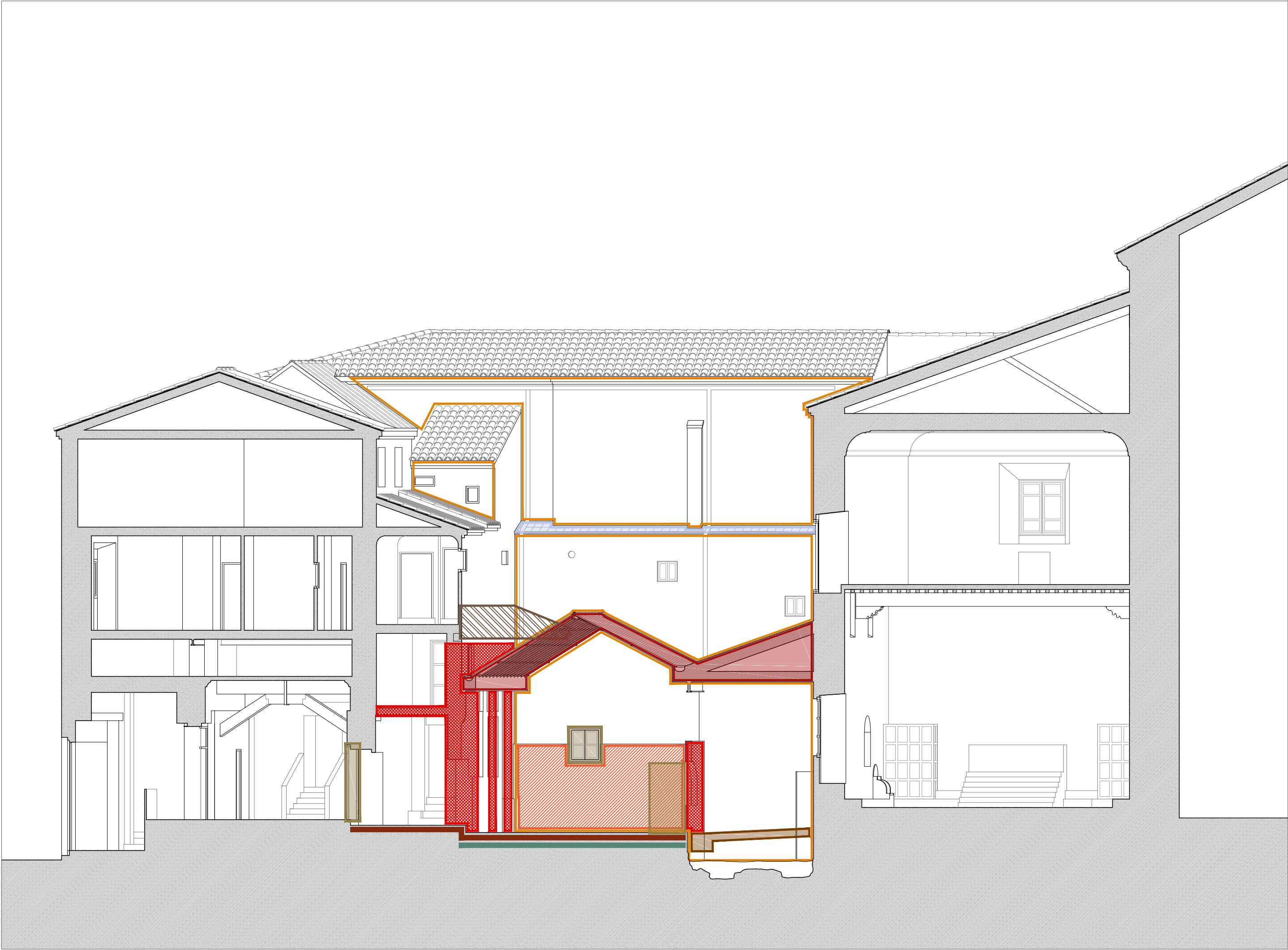




- Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
- Consolidación de revocos originales. Restauración de vigas originales
- Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
- Eliminación de cartón-yeso
- Desmontado de cubierta y estructura degradantes
- Desmontado de pavimento degradante
- Revisión y/o sellado de cubiertas
- Formación de encuentros y arrimos
- Instalación de tejazoz
- Restauración o suministro de nuevas carpinterías
- Tabicado de huecos
- Nuevo Forjado, muro u otros elementos
- Revisión de saneamiento e instalación de nuevo

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

- 1 Zona plantas superiores**  
Desmontado y nuevo trazado de canalones y bajantes  
Revisión y repaso de la cubrición de teja  
Formación de encuentros y arrimos de plomo  
Saneado del alero, teñido y protección de la madera  
Saneado del revoco  
Pintura al silicato de los paramentos
- 2 Cubierta patio**  
Desmontado de cubierta de fibrocemento  
Desmontado de chimeneas  
Desmontado de canalones y bajantes  
Desmontado de la estructura de la cubierta
- 3 Tejaroz del pórtico**  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Refuerzo y restitución de pilastras de fachada del palacio  
Formación de viga cargadero del muro de cerramiento  
Formación de los apoyos de la viga cargadero en las pilastras  
Demolición fábrica timpanos pilastras  
Demolición forjado galería inferior acopio pavimento  
Desmontado pavimento y tablero galería superior  
Sustitución de viguetas del forjado  
Cuelgue de la viga y zapatas de madera  
Instalación de tablero del tejazoz  
Instalación de pares y tablero cubierta tejazoz  
Instalación de estructura de pares y tablero  
Cubierta de teja  
Arimos  
Nuevo pavimento barro galería del pórtico  
Nuevo pavimento enlosado de granito
- 4 Frente Oeste del patio**  
Desmontado tabique cartón yeso  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Revoco de paramentos  
Restauración y saneado arcos y yeserías  
Restauración teñido y protección maderas  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías
- 5 Zona restos arqueológicos**  
Desmontado de cubierta  
Desmontado de canalones y bajantes  
Desmontado de la estructura de la cubierta  
Demolición tabiques  
Formación forjado estructura metálica  
Impermeabilización cubierta para siembra
- 6 Instalaciones**  
Desmontado pavimento del patio y rellenos  
Reacondicionamiento saneamiento horizontal  
Nuevas arquetas y colectores  
saneamiento  
Instalación circuitos alumbrado  
Instalación luminarias y tomas de corriente



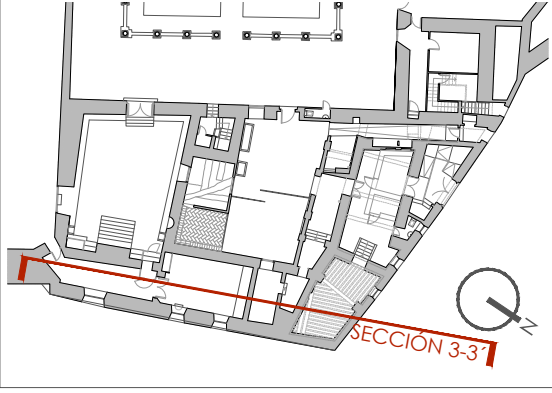
-  Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
-  Consolidación de revocos originales  
Restauración de vigas originales
-  Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
-  Eliminación de cartón-yeso
-  Desmontado de cubierta y estructura degradantes
-  Desmontado de pavimento degradante
-  Revisión y/o sellado de cubiertas
-  Formación de encuentros y arrimos
-  Instalación de tejazoz
-  Restauración o suministro de nuevas carpinterías
-  Tabicado de huecos
-  Nuevo Forjado, muro u otros elementos
-  Revisión de saneamiento e instalación de nuevo

**1 Consolidación viga con jabalcones**

Apeo especial viga y jabalcones  
Picado revestimiento viga muy cuidadoso  
seguimiento de arqueólogo  
Reinstalación nuevos jabalcones  
Restauración viga y viguetas  
Tratamiento protección de la madera














**2 Estancia viga jabalcones**

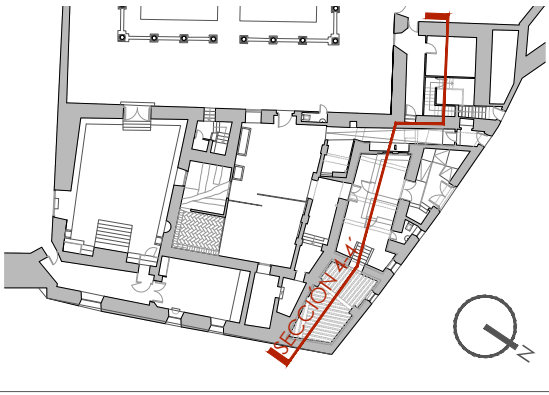
Demolición muros o tabiques  
Picado de paramentos muy cuidadoso con  
seguimiento de arqueólogo  
Desmontado y nuevo trazado de bajante  
Desmontado del pavimento y rellenos  
Revoco de paramentos  
Nuevo pavimento barro galería del pórtico  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías



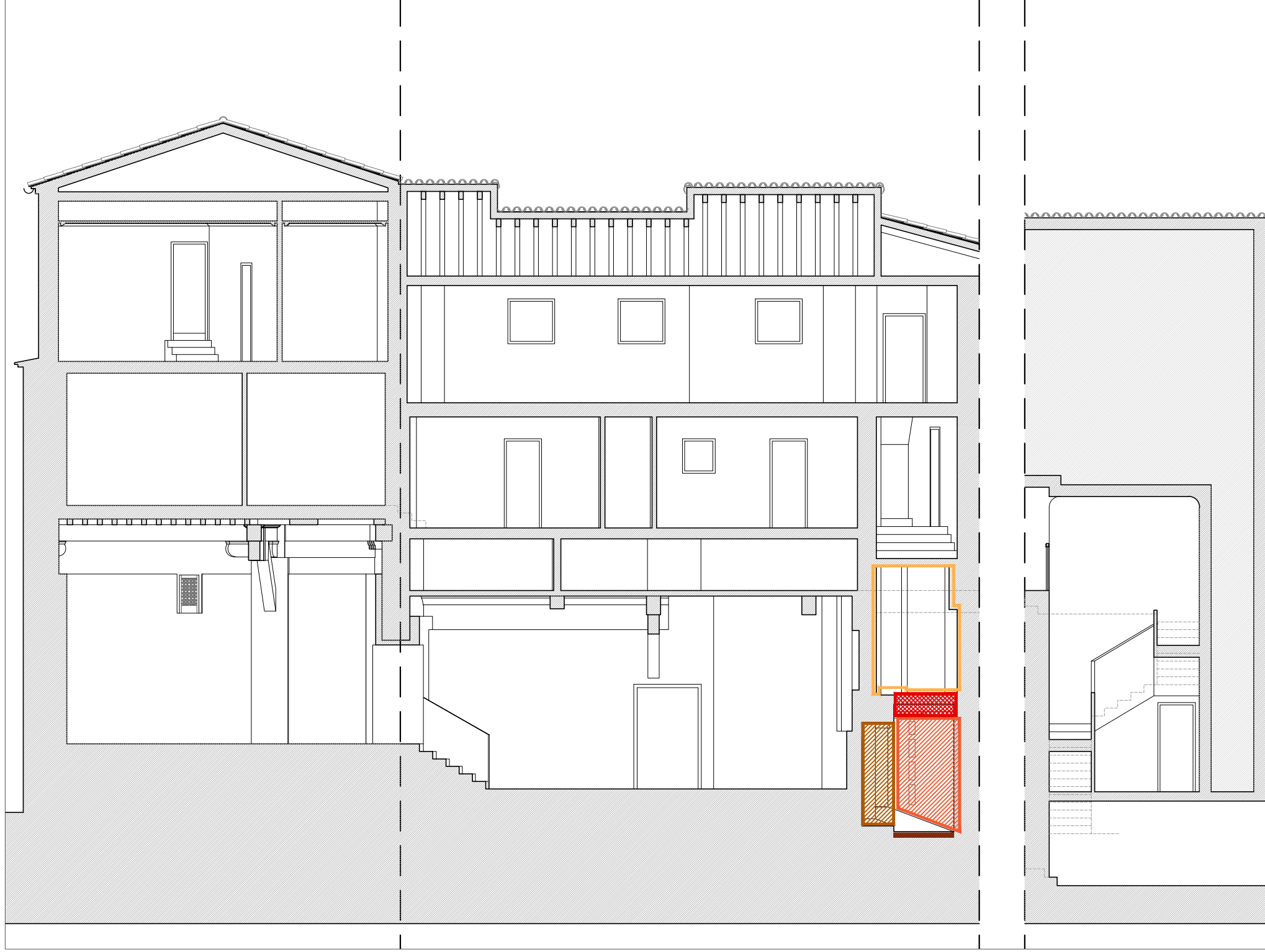
**1 Pasillo a la calle**

Desmontado tabique cartón yeso  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Tabicado hueco en pasillo inferior y superior  
Demolición forjado galería inferior acopio pavimento  
Demolición tímpano pórtico  
Desmontado pavimento y relleno  
Revoco de paramentos  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías  
Nuevo pavimento enlosado de granito

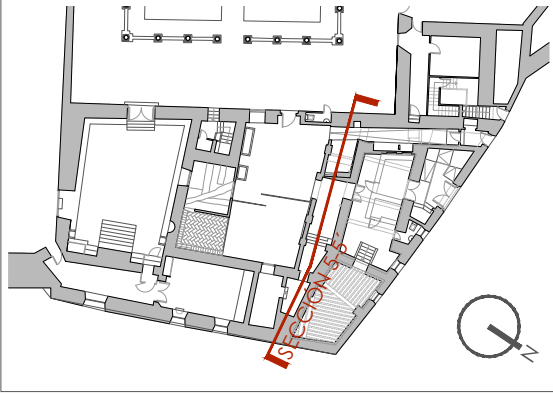
-  Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
-  Consolidación de revocos originales  
Restauración de vigas originales
-  Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
-  Eliminación de cartón-yeso
-  Desmontado de cubierta y estructura degradantes
-  Desmontado de pavimento degradante
-  Revisión y/o sellado de cubiertas
-  Formación de encuentros y arimos
-  Instalación de tejazoz
-  Restauración o suministro de nuevas carpinterías
-  Tabicado de huecos
-  Nuevo Forjado, muro u otros elementos
-  Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



## PLANTA BAJA



- Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
- Consolidación de revocos originales. Restauración de vigas originales
- Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
- Eliminación de cartón-yeso
- Desmontado de cubierta y estructura degradantes
- Desmontado de pavimento degradante
- Revisión y/o sellado de cubiertas
- Formación de encuentros y arrimos
- Instalación de tejazoz
- Restauración o suministro de nuevas carpinterías
- Tabicado de huecos
- Nuevo Forjado, muro u otros elementos
- Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



## DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

**1 Zona plantas superiores**

Desmontado y nuevo trazado de canalones y bajantes  
Revisión y repaso de la cubrición de teja  
Formación de encuentros y arrimos de plomo  
Saneado del alero, teñido y protección de la madera  
Saneado del revoco  
Pintura al silicato de los paramentos

**2 Estructura consolidación del pórtico**

Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Demolición forjado galería inferior acopio pavimento  
Desmontado pavimento y tablero galería superior  
Sustitución de viguetas del forjado  
Reposición tablero de forjado y pavimento

**3 Consolidación viga con jabalcones**

Apeo especial viga y jabalcones  
Picado revestimiento viga muy cuidadoso  
seguimiento de arqueólogo  
Reinstalación nuevos jabalcones  
Restauración viga y viguetas  
Tratamiento protección de la madera

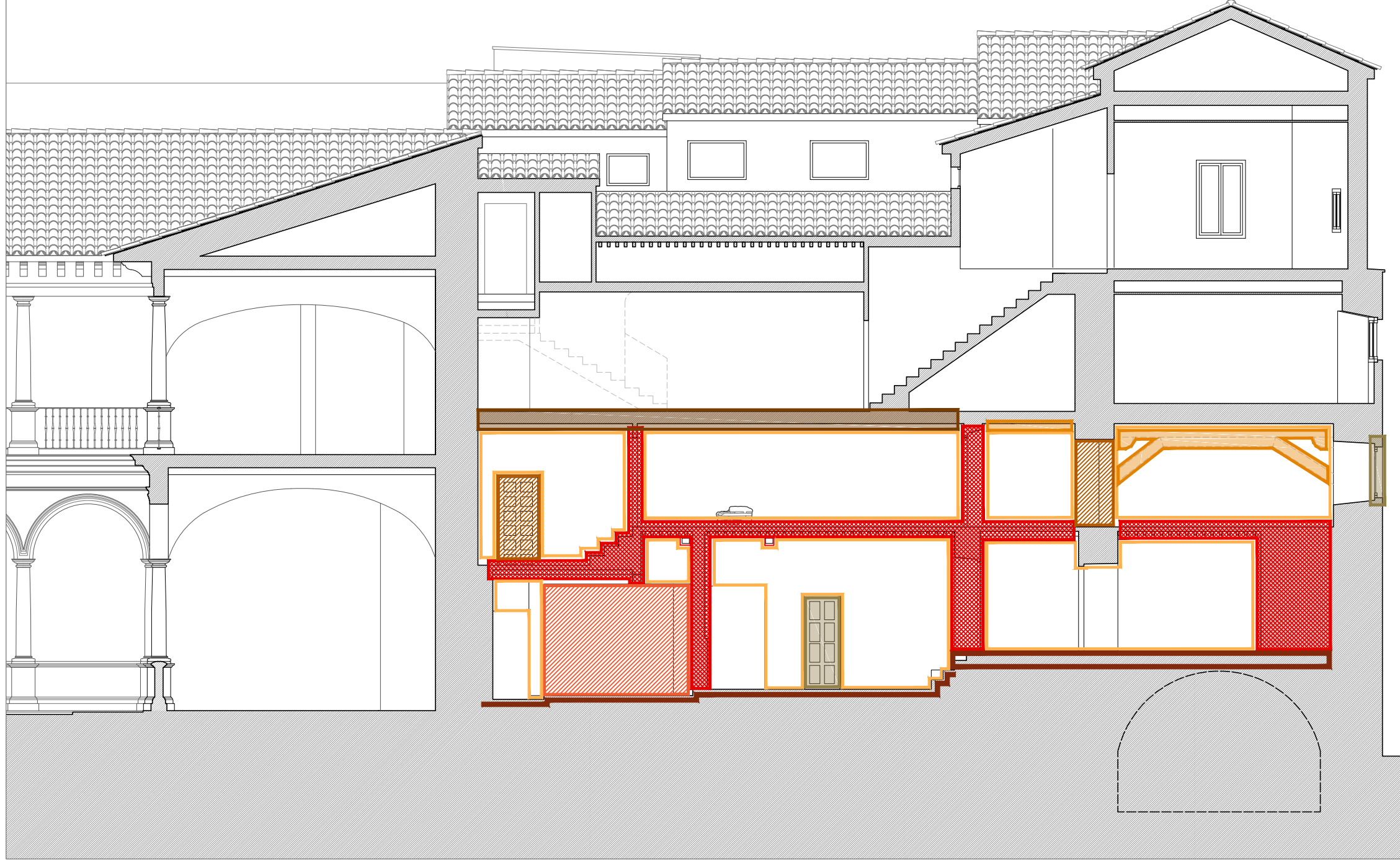
**4 Estancia viga jabalcones**

Demolición muros o tabiques  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Desmontado y nuevo trazado de bajante  
Desmontado del pavimento y rellenos  
Revoco de paramentos  
Nuevo pavimento barro galería del pórtico  
Suministro e instalación de nueva s carpinterías

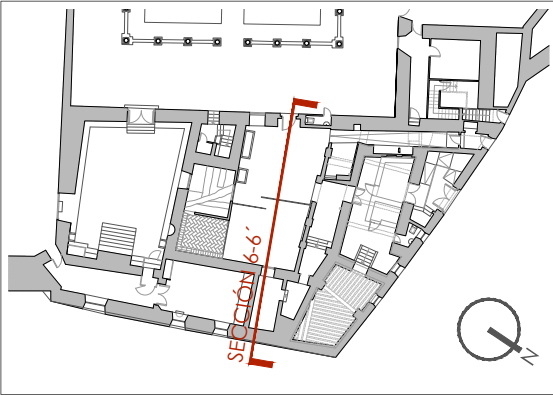
**5 Instalaciones**

Desmontado pavimento del patio y rellenos  
Reacondicionamiento saneamiento horizontal  
Nuevas arquetas y colectores saneamiento  
Instalación de circuitos de alumbrado  
Instalación luminarias y tomas de corriente

## PLANTA BAJA



- Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
- Consolidación de revocos originales. Restauración de vigas originales
- Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
- Eliminación de cartón-yeso
- Desmontado de cubierta y estructura degradantes
- Desmontado de pavimento degradante
- Revisión y/o sellado de cubiertas
- Formación de encuentros y arrimos
- Instalación de tejazoz
- Restauración o suministro de nuevas carpinterías
- Tabicado de huecos
- Nuevo Forjado, muro u otros elementos
- Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



## DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

## 1 Zona plantas superiores

Desmontado y nuevo trazado de canalones y bajantes  
Revisión y repaso de la cubrición de teja  
Formación de encuentros y arrimos de plomo  
Saneado del alero, teñido y protección de la madera  
Saneado del revoco  
Pintura al silicato de los paramentos

## 2 Cubierta patio

Desmontado de cubierta de fibrocemento  
Desmontado de chimeneas  
Desmontado de canalones y bajantes  
Desmontado de la estructura de la cubierta

## 3 Estructura consolidación del pórtico

Formación de apeo para cerramiento viviendas  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Refuerzo y restitución de pilastras de fachada del palacio  
Formación de viga cargadero del muro de cerramiento  
Formación de los apoyos de la viga cargadero en las pilastras  
Demolición fábrica tímpanos pilastras  
Demolición forjado galería inferior acopio pavimento

## 4 Tejaroz del pórtico

Desmontado pavimento y tablero galería superior  
Sustitución de viguetas del forjado  
Cuelgue de la viga y zapatas de madera  
Instalación de tablero del tejazoz  
Reposición tablero de forjado y pavimento  
Instalación de pares y tablero cubierta tejazoz

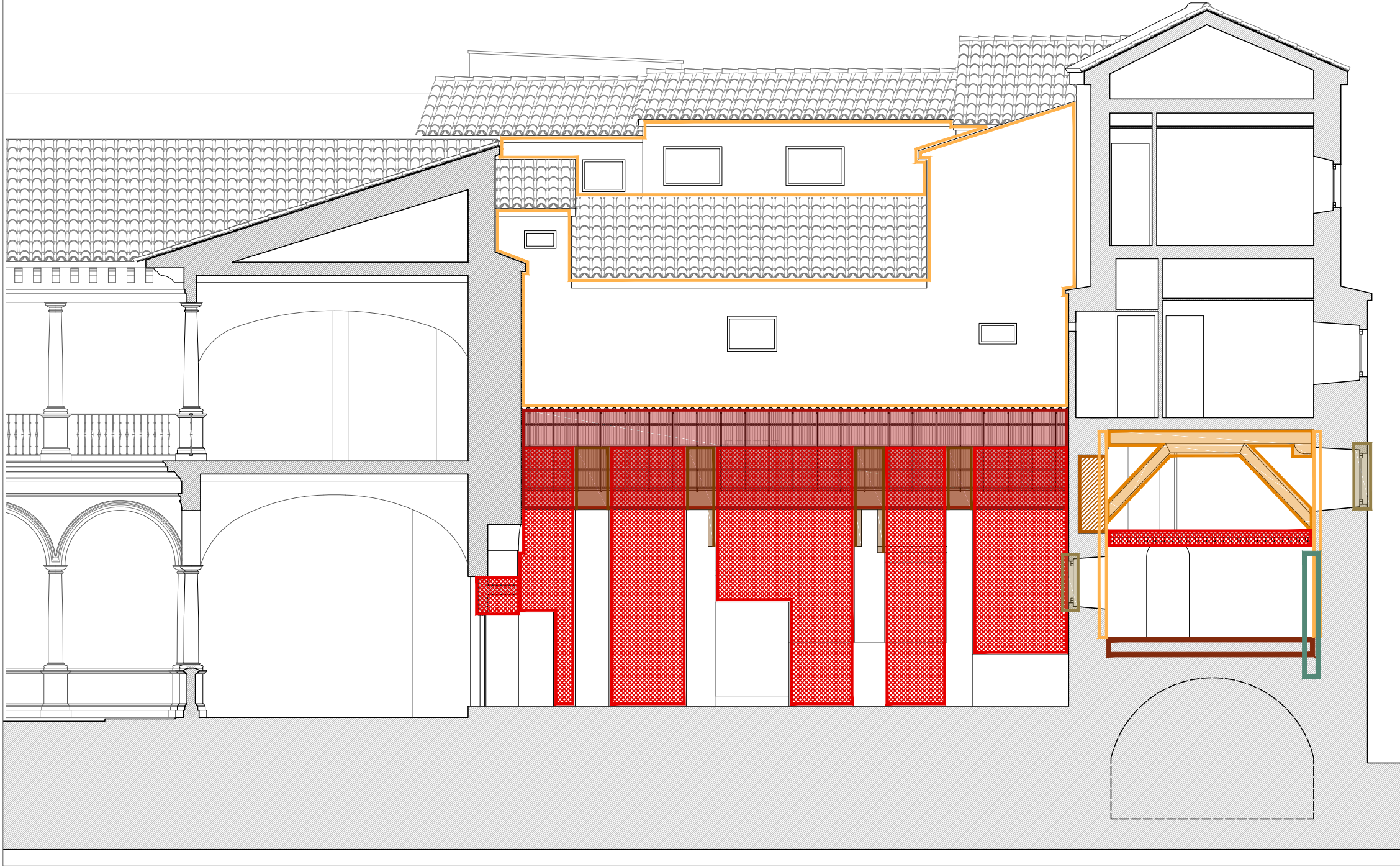
## 5 Instalaciones

Desmontado pavimento del patio y rellenos  
Reacondicionamiento saneamiento horizontal  
Nuevas arquetas y colectores saneamiento  
Instalación circuitos alumbrado  
Instalación luminarias y tomas de corriente

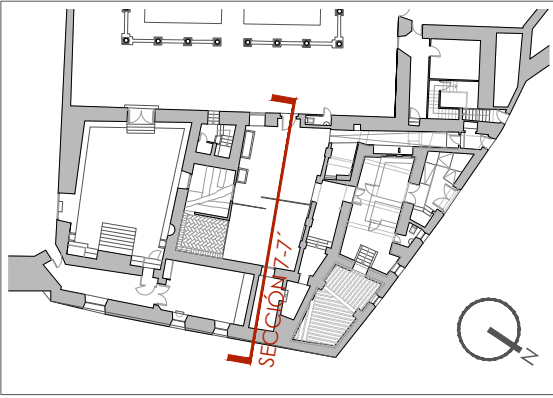
## 6 Previos y terminaciones

Retirada de pilas de marmol y trastos  
Nuevo pavimento barro galería del pórtico  
Nuevo pavimento enlosado de granito  
Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Revoco de paramentos  
Restauración y saneado arcos y yeserías  
Restauración teñido y protección maderas  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías  
Instalación luminarias y tomas de corriente

## PLANTA BAJA



- Picado muy cuidadoso de los paramentos. Incluidos techos. Realización de nuevo revoco
- Consolidación de revocos originales. Restauración de vigas originales
- Desmontado de elem. degradantes (tabiques, otros elementos...)
- Eliminación de cartón-yeso
- Desmontado de cubierta y estructura degradantes
- Desmontado de pavimento degradante
- Revisión y/o sellado de cubiertas
- Formación de encuentros y arimos
- Instalación de tejazoz
- Restauración o suministro de nuevas carpinterías
- Tabicado de huecos
- Nuevo Forjado, muro u otros elementos
- Revisión de saneamiento e instalación de nuevo



## DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

**1 Zona plantas superiores**

Desmontado y nuevo trazado de canalones y bajantes  
Formación de encuentros y arimos de plomo  
Saneado del revoco  
Pintura al silicato de los paramentos

**2 Cubierta patio**

Desmontado de cubierta de fibrocemento  
Desmontado de cubierta de teja  
Desmontado de chimeneas  
Desmontado de canalones y bajantes  
Desmontado de la estructura de la cubierta

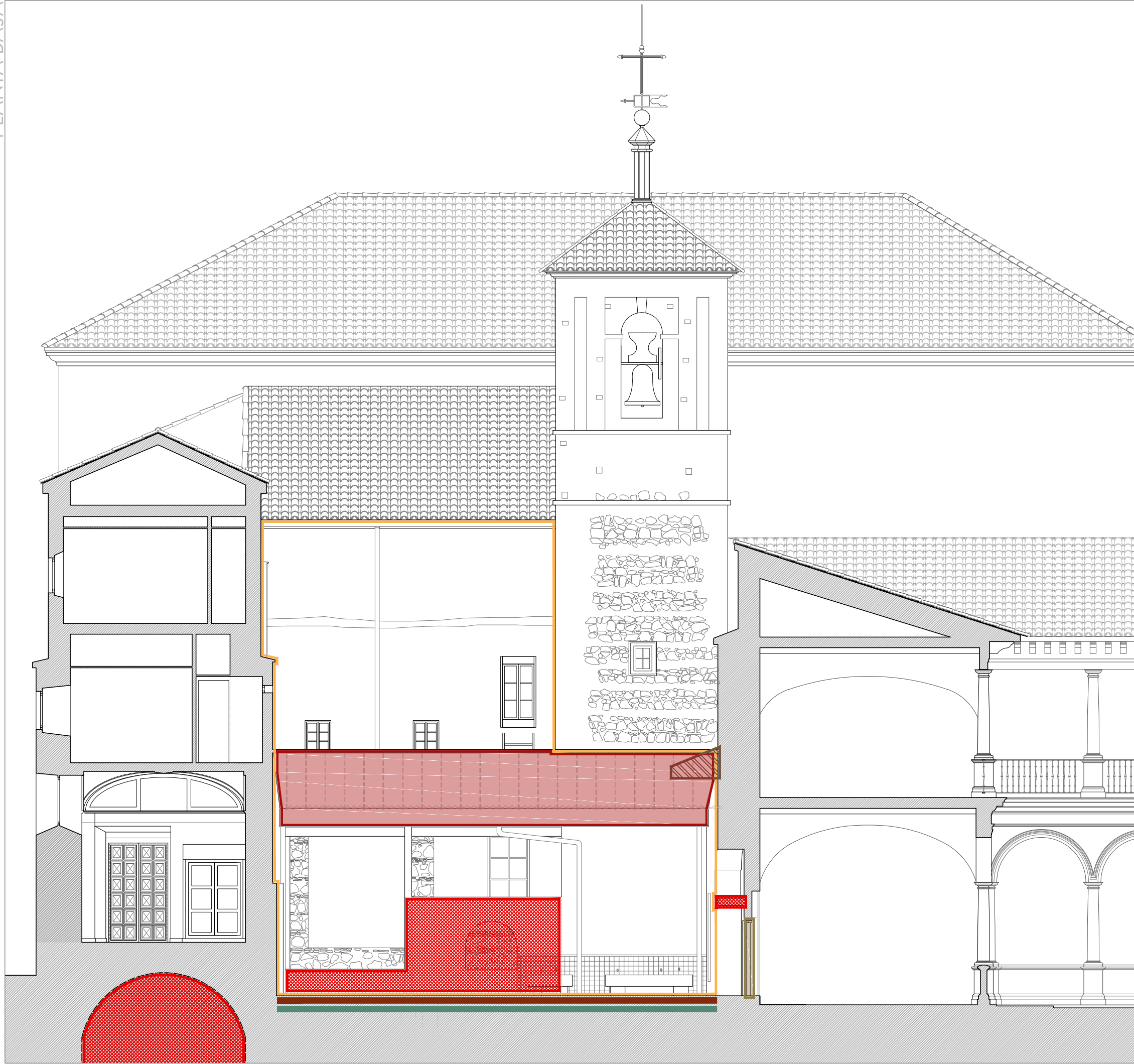
**3 Varios patio**

Picado de paramentos muy cuidadoso con seguimiento de arqueólogo  
Instalación de pares y tablero cubierta tejazoz  
Restauración teñido y protección maderas  
Desmontado pavimento del patio y rellenos  
Nuevo pavimento enlosado de granito  
Formación cubierta transparente restos arqueológicos  
Formación jardinera de borde foso restos  
Retirada de escombros cuidadosa con seguimiento de arqueólogo  
Refuerzo estructural bóveda cueva bajo sacristía  
Suministro e instalación de nuevas carpinterías  
Retirada de pilas de mármol y trastos

**4 Instalaciones**

Reacondicionamiento saneamiento horizontal  
Nuevas arquetas y colectores saneamiento  
Instalación circuitos alumbrado  
Instalación luminarias y tomas de corriente

## PLANTA BAJA





1. REFERENCIA ESCALERA



2. REFERENCIA PAVIMENTO PÓRTICO



3. REFERENCIA PAVIMENTO PATIO



4. REFERENCIA CUBIERTA RESTOS

PLANTA BAJA



--- SECCIÓN PLANTA A DIFERENTE NIVEL PARA MOSTRAR LA CRIPTA



1. REFERENCIA CUBIERTA TEJAROZ



2. REFERENCIA CUBIERTA TEJAROZ

PLANTA SEGUNDA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO DE ACCESO

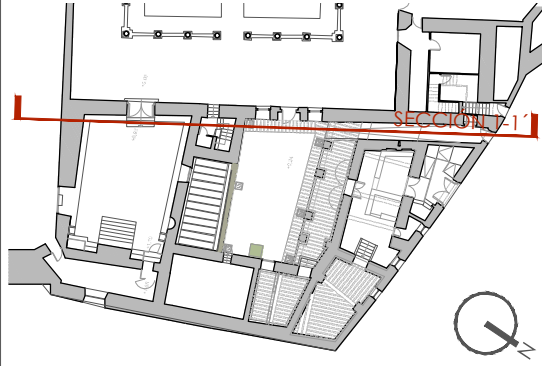
AL PALACIO DE CERVATOS DEL CONVENTO DE SAN CLEMENTE (TOLEDO)

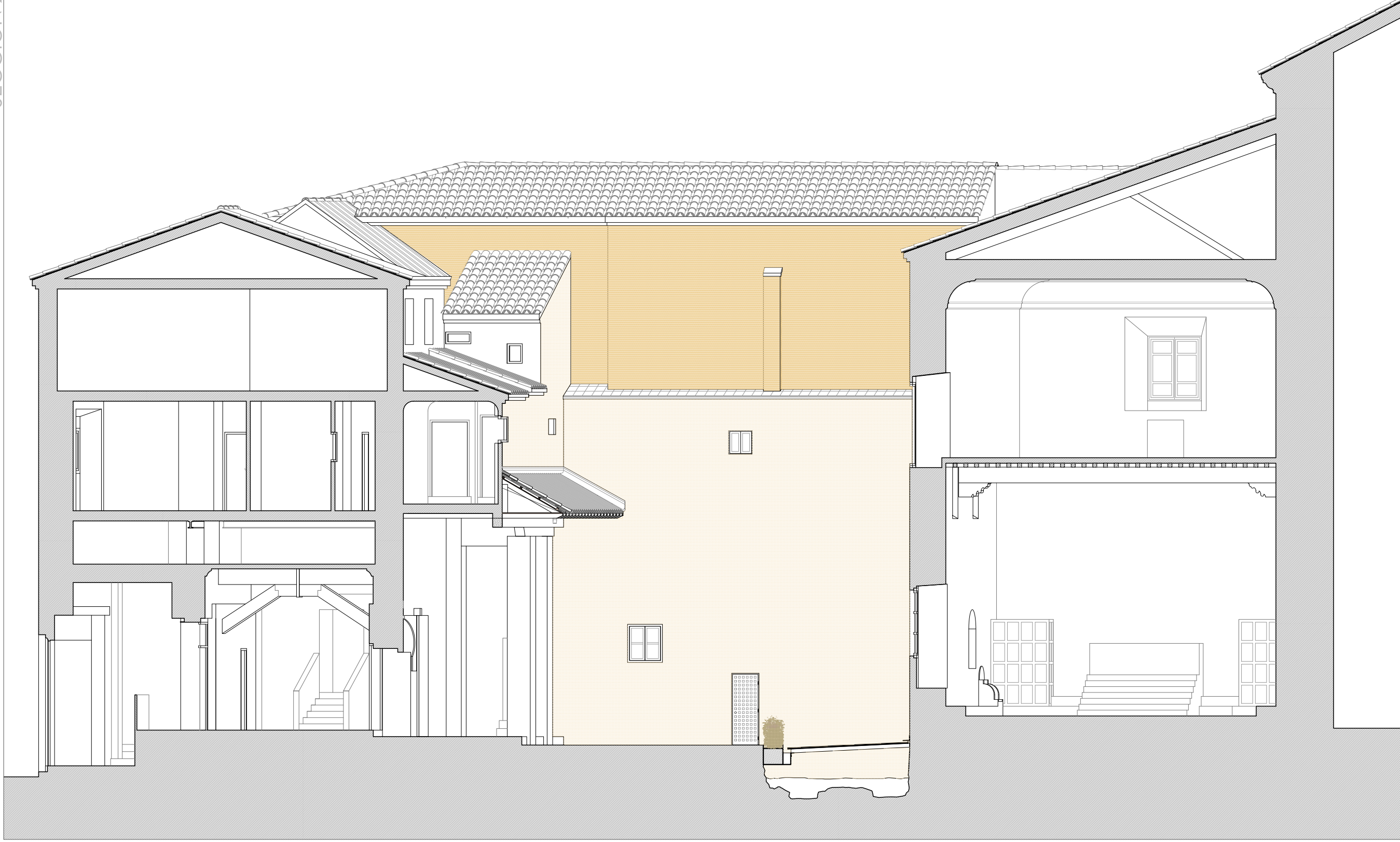
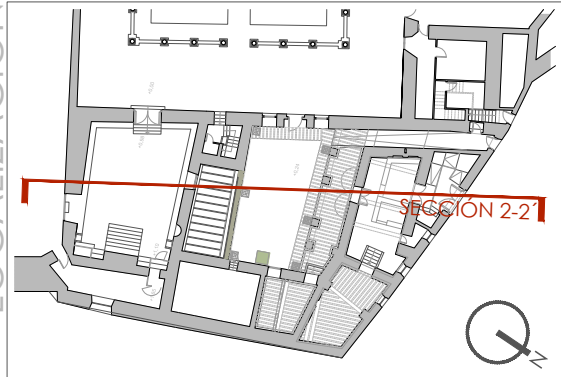


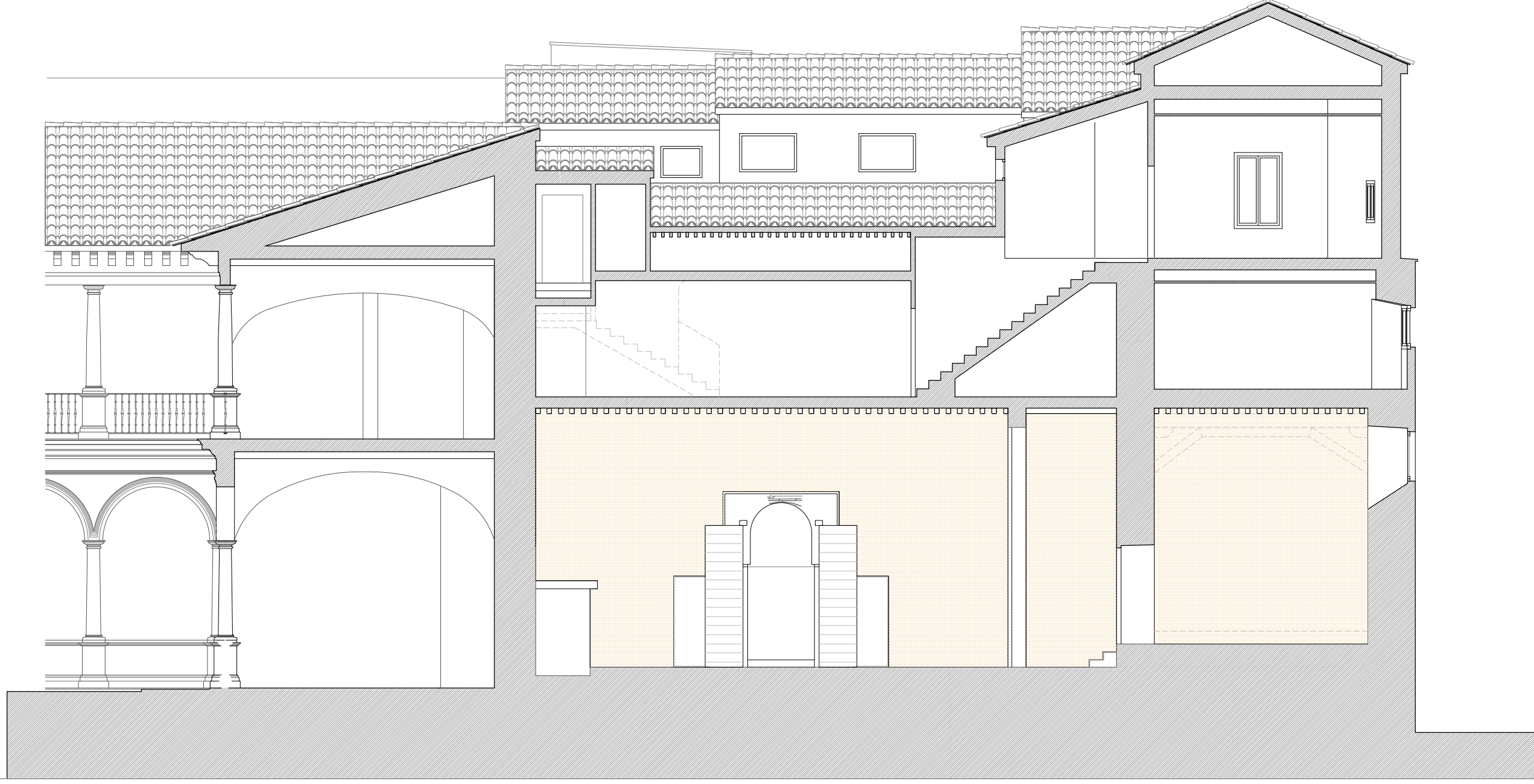
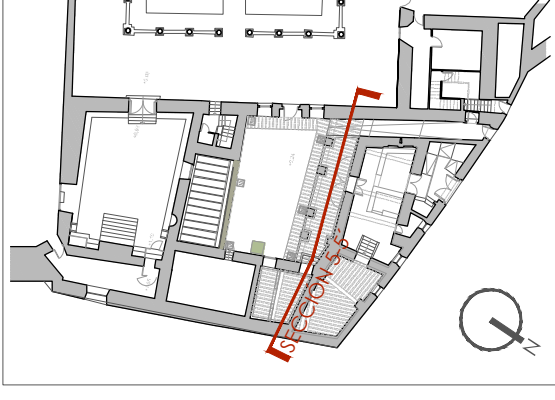
1. PERSPECTIVA



2. FIGURACIÓN SILLERÍA

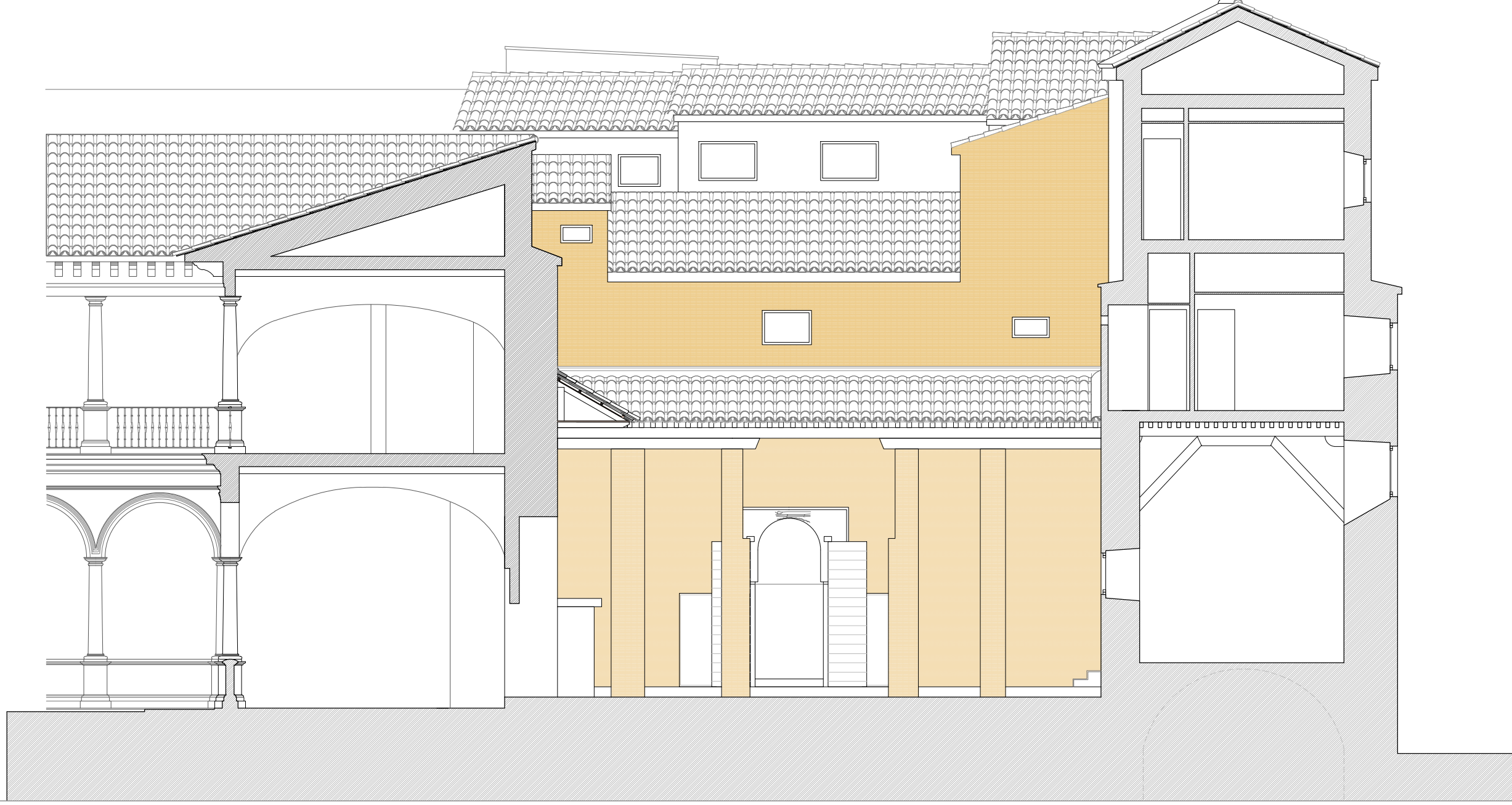
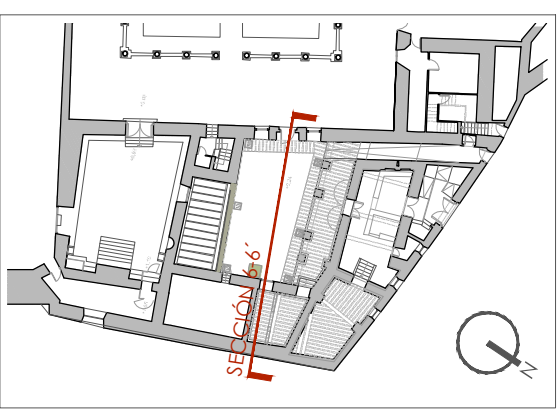






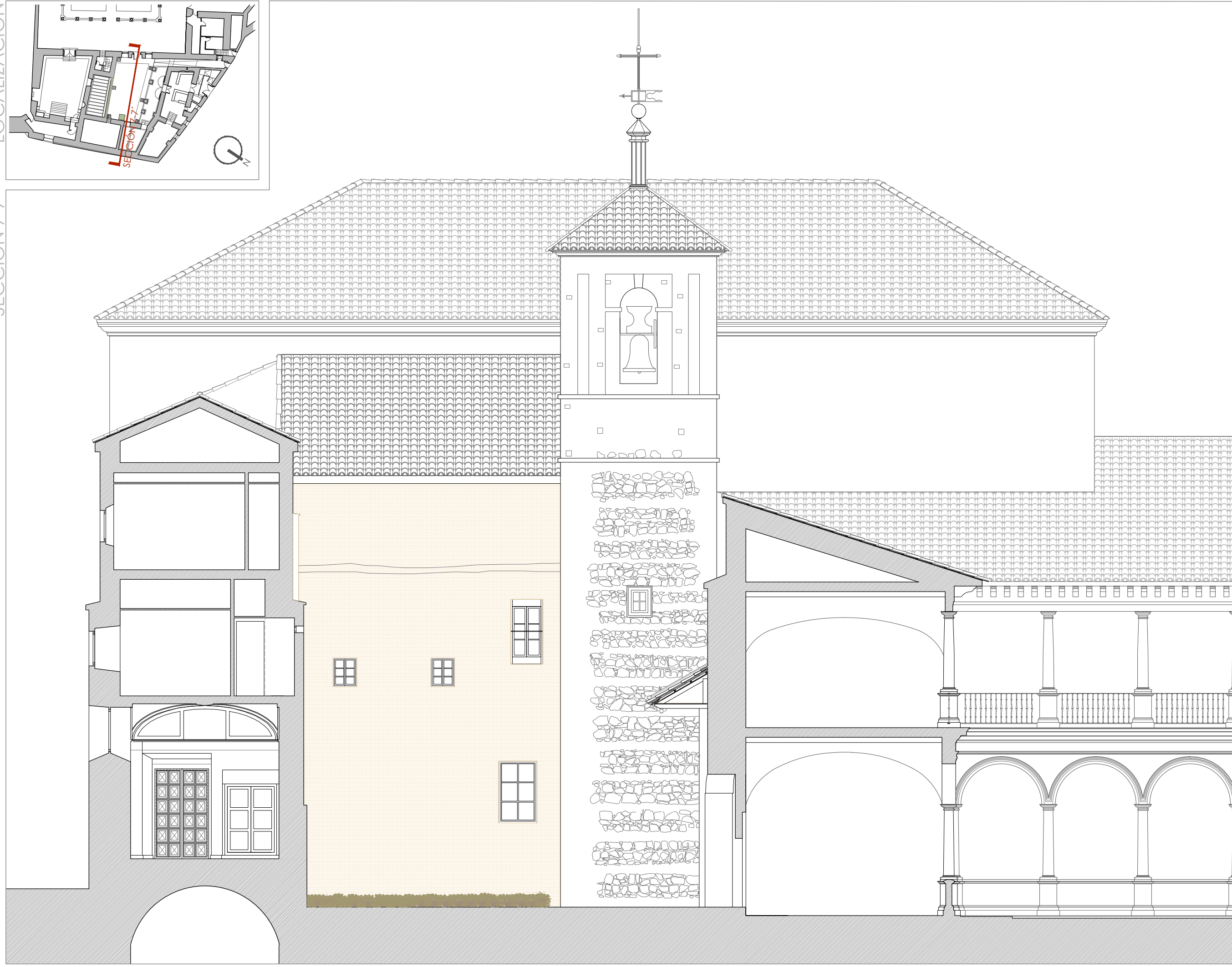
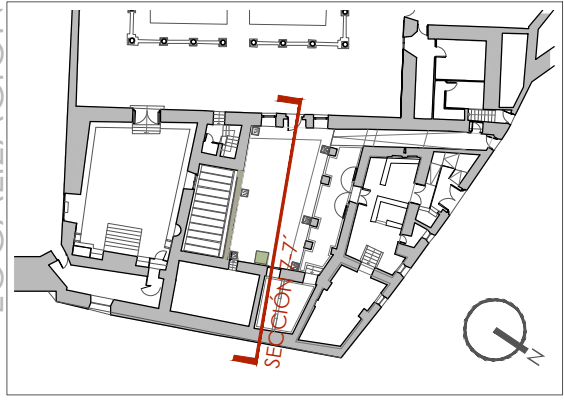
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO DE ACCESO  
AL PALACIO DE CERVATOS DEL CONVENTO DE SAN CLEMENTE (TOLEDO)



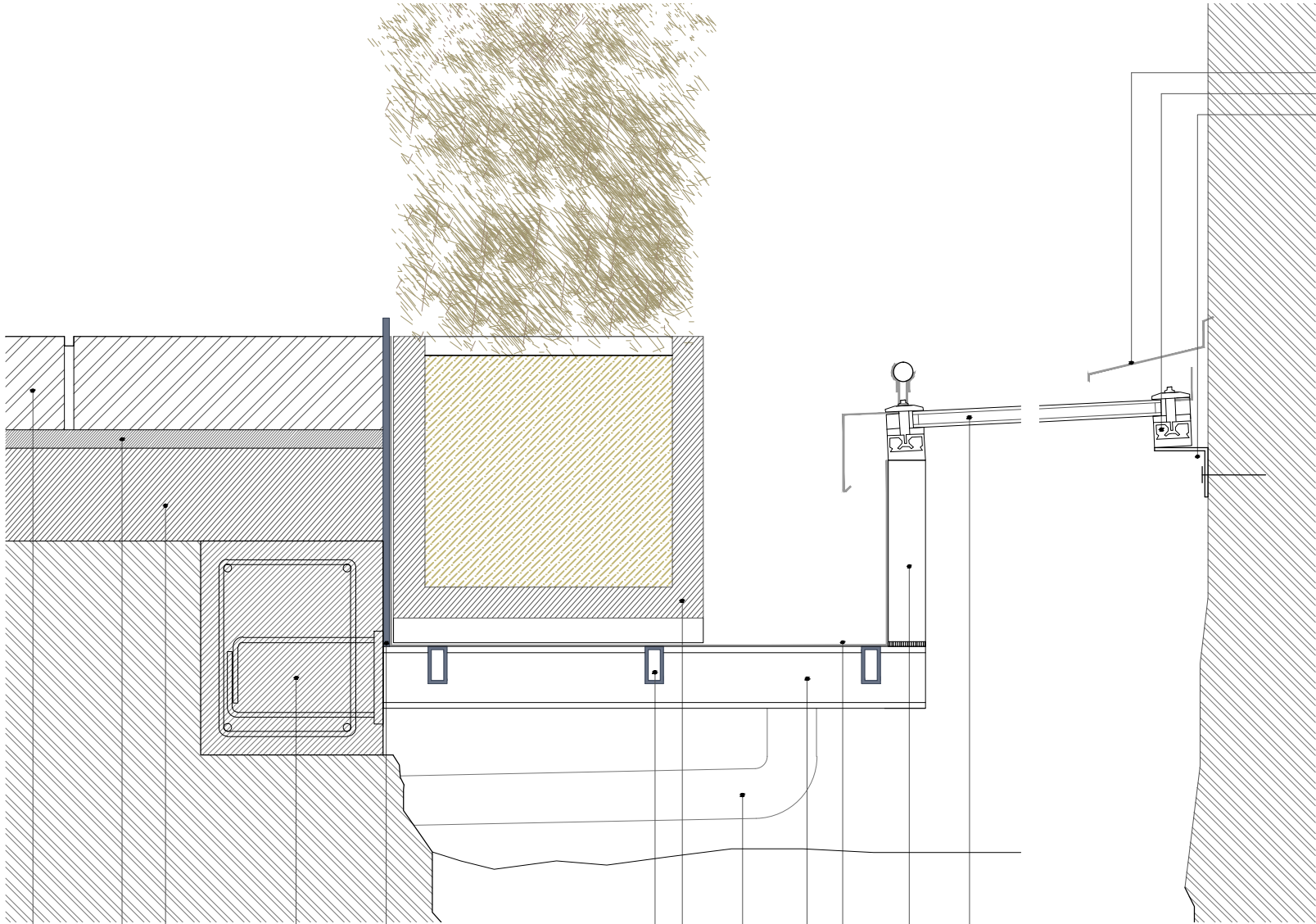
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO DE ACCESO  
AL PALACIO DE CERVATOS DEL CONVENTO DE SAN CLEMENTE (TOLEDO)



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL PATIO DE ACCESO  
AL PALACIO DE CERVATOS DEL CONVENTO DE SAN CLEMENTE (TOLEDO)



TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO 120.120.8  
PLETINAS DE TRIANGULACIÓN 50.5

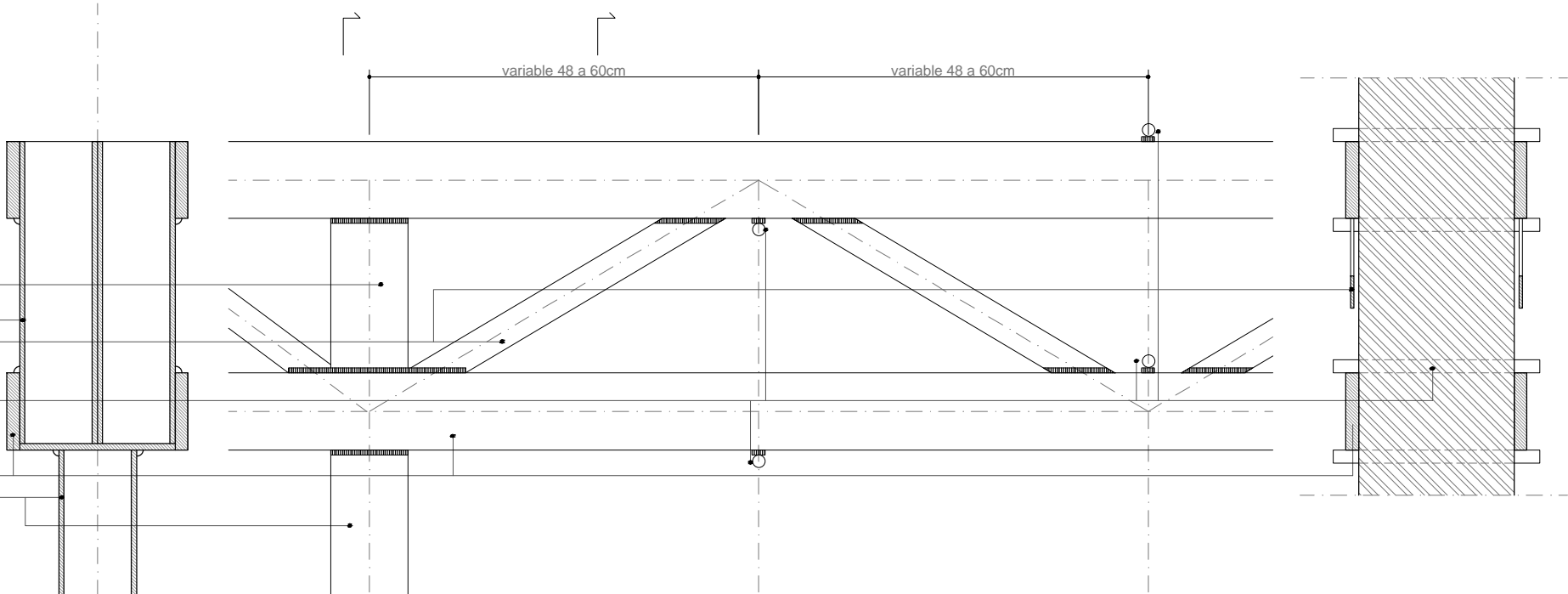
REDONDOS DE CONEXIÓN Ø20

BANDAS DE PALASTRO DE ACERO 120.20  
TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO 120.120.8

ACRISTALAMIENTO POLICARBONATO COMPACTO  
TUBO CUADRADO 50.50.5  
CANALÓN DE CHAPA CON ESTRATIFICADO DE POLIÉSTER  
PERFIL DE ACERO IPE 100  
COLECTOR PVC 160mm  
JARDINERA PREFABRICADA  
TUBO RECTANGULAR 60.30.5  
PALASTRO DE ACERO e=0.5cm  
ZUNCHO DE HORMIGÓN ARMADO  
SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO  
CAPA DE ARENA Y PELLADAS DE MORTERO  
LOSAS DE CANTERÍA E=15cm

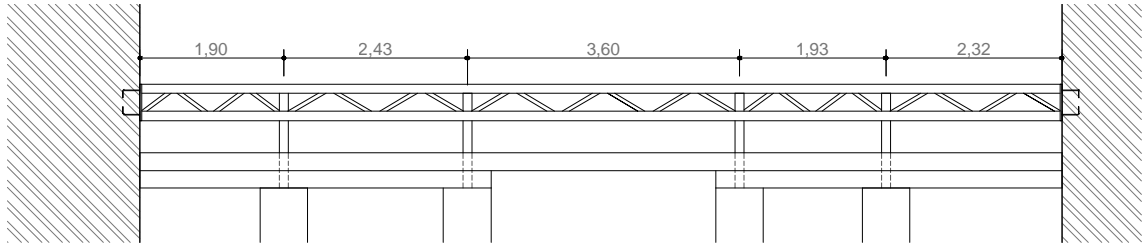
DETALLES DE VIGA RETICULADA

E. 1:10



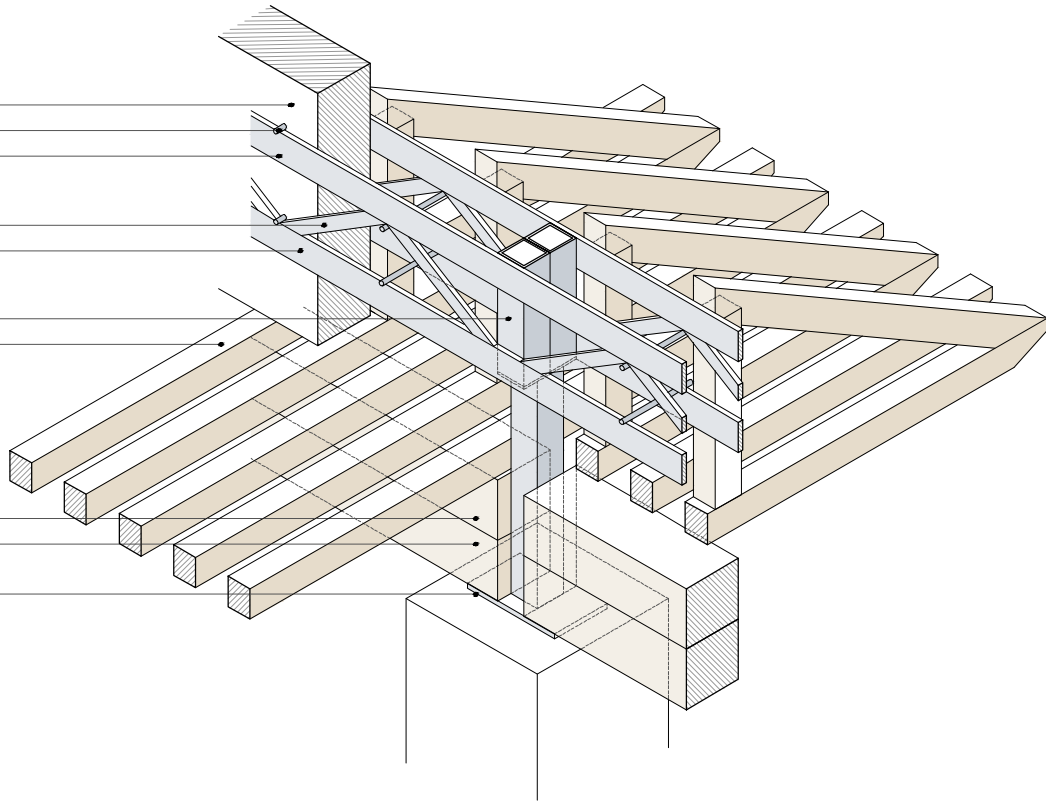
ALZADO DE VIGA RETICULADA

E. 1:100



AXONOMÉTRICA SECCIONADA DEL TEJAROZ

E. 1:30



MURO EXISTENTE  
REDONDOS DE CONEXIÓN Ø20  
BANDA SUPERIOR DE PALASTRO DE ACERO 120.20

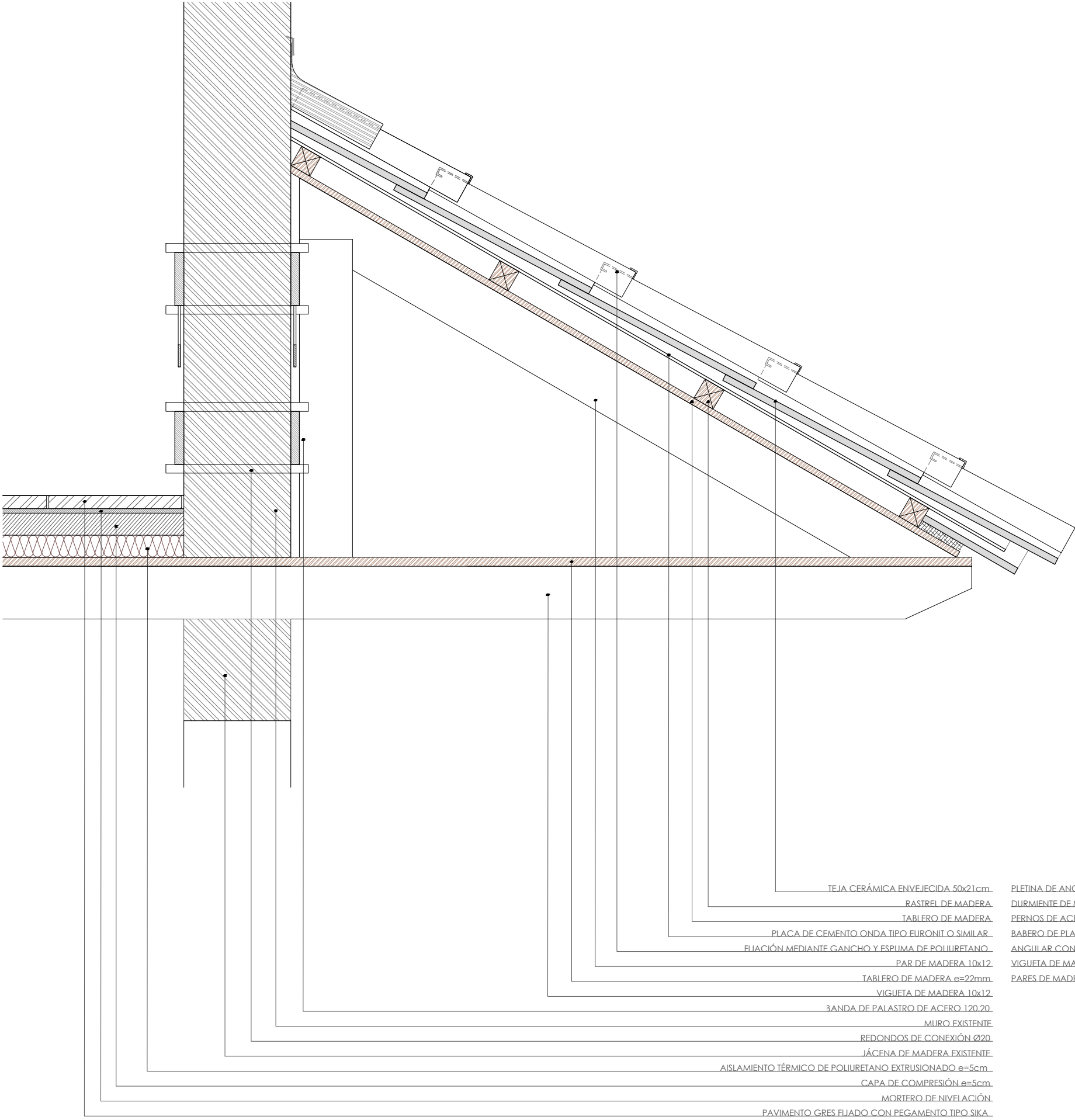
PLETINAS DE TRIANGULACIÓN 50.5  
BANDA INFERIOR DE PALASTRO DE ACERO 120.20

TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO 120.120.8  
VIGUETAS DE MADERA 10x12

JÁCENA EXISTENTE DE MADERA COLGADA DE NUEVA VIGA CARGADERO  
ZAPATA EXISTENTE DE MADERA COLGADA DE NUEVA VIGA CARGADERO

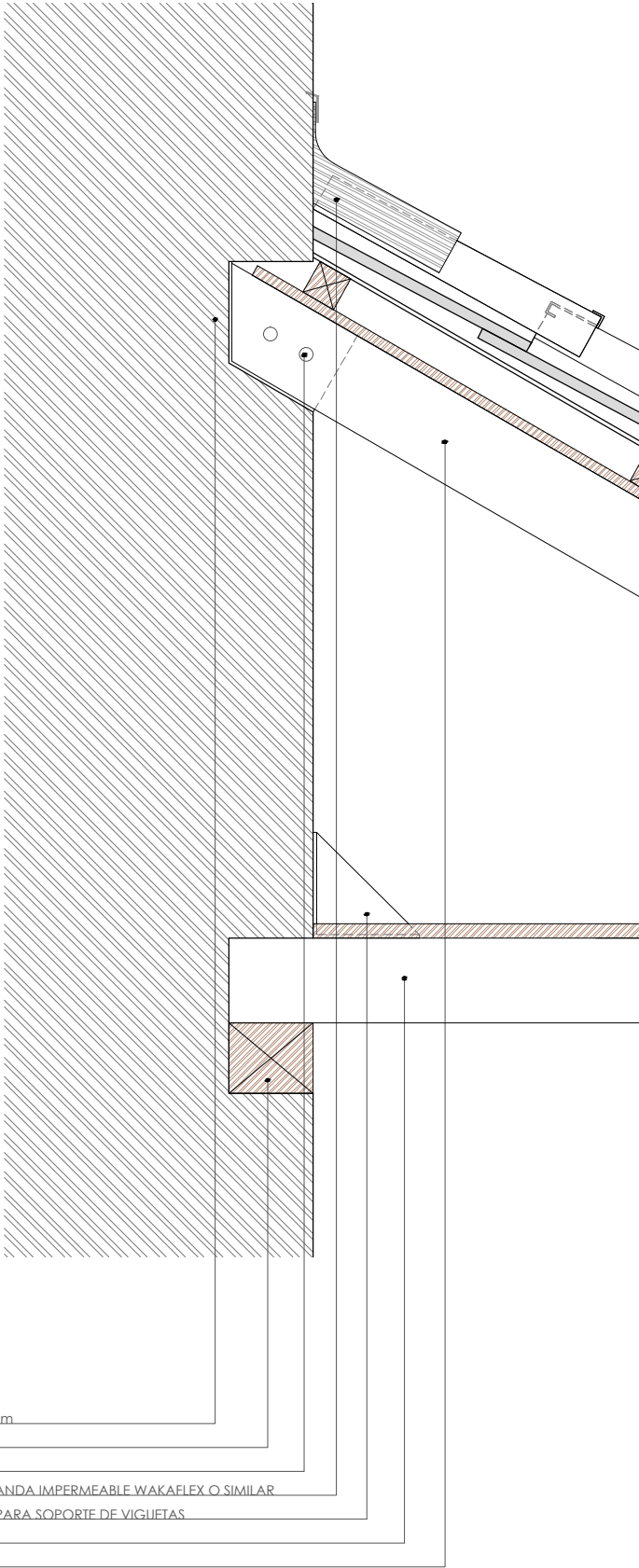
PLACA DE ANCLAJE

DETALLE DE TEJAROZ EN PÓRICO DE FACHADA  
E. 1:10



TEJA CERÁMICA ENVEJECIDA 50x21cm.  
RASTREL DE MADERA 12X10.  
TABLERO DE MADERA.  
PLACA DE CEMENTO ONDA TIPO EURONIT O SIMILAR.  
FIJACIÓN MEDIANTE GANCHO Y ESPUMA DE POLIURETANO.  
PAR DE MADERA 10x12.  
TABLERO DE MADERA e=22mm.  
VIGUETA DE MADERA 10x12.  
BANDA DE PALASTRO DE ACERO 120.20.  
MURO EXISTENTE.  
REDONDOS DE CONEXIÓN Ø20.  
JÁCENA DE MADERA EXISTENTE.  
AISLAMIENTO TÉRMICO DE POLIURETANO EXTRUSIONADO e=5cm.  
CAPA DE COMPRESIÓN e=5cm.  
MORTERO DE NIVELACIÓN.  
PAVIMENTO GRES FIJADO CON PEGAMENTO TIPO SIK.

DETALLE DE TEJAROZ EN TESTERO DEL CLAUSTRO  
E. 1:100



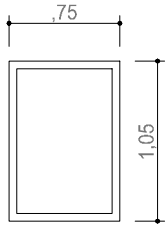
PLETINA DE ANCLAJE DE ACERO e=1cm.  
DURMIENTE DE MADERA 12X10.  
PERNOS DE ACERO GALVANIZADO.  
BABERO DE PLANCHA DE PLOMO Y BANDA IMPERMEABLE WAKAFLEX O SIMILAR.  
ANGULAR CON CARTEL DE ACERO PARA SOPORTE DE VIGUETAS.  
VIGUETA DE MADERA 10x12.  
PARES DE MADERA 10X12.

LOCALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS



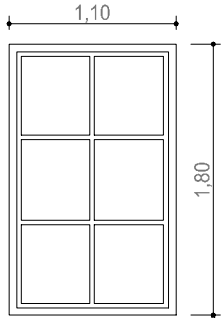
V-01 E 1:50

VENTANA DE MADERA NUEVA. 1 HOJA FIJA. 2 UNIDADES



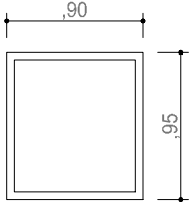
V-02 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



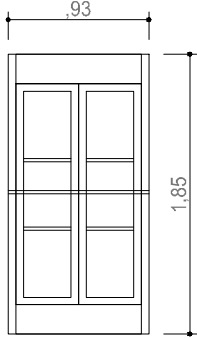
V-03 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA DE 1 HOJA FIJA SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



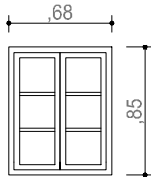
V-04 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS. INSTALACIÓN DE BARANDILLA.



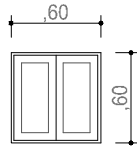
V-05 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



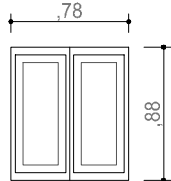
V-06 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



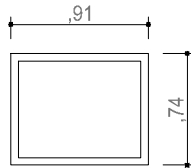
V-07 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



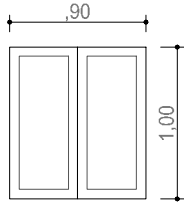
V-08 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA DE 1 HOJA FIJA SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



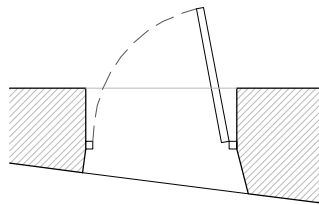
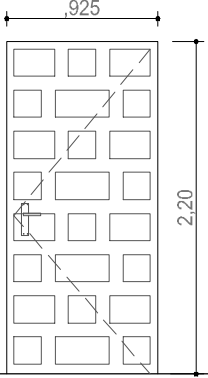
V-09 E 1:50

RESTAURACIÓN DE VENTANA DE MADERA. 2 HOJAS ABATIBLES. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO. SUSTITUCIÓN DE VIDRIOS.



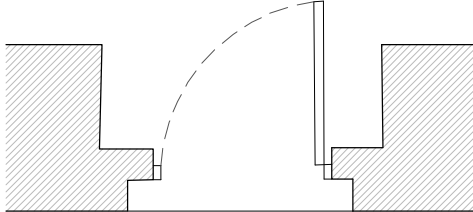
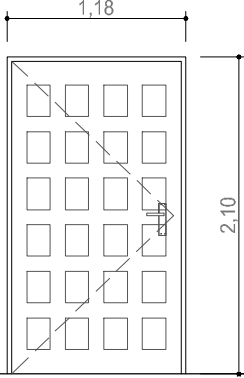
P-01 E 1:50

RESTAURACIÓN DE PUERTA DE MADERA. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO.



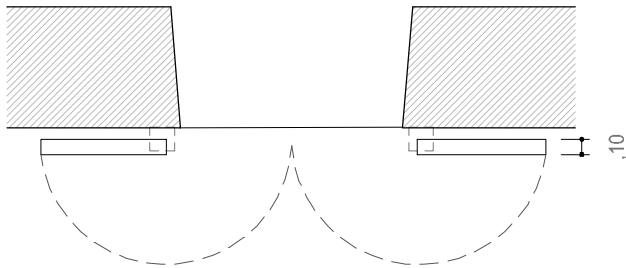
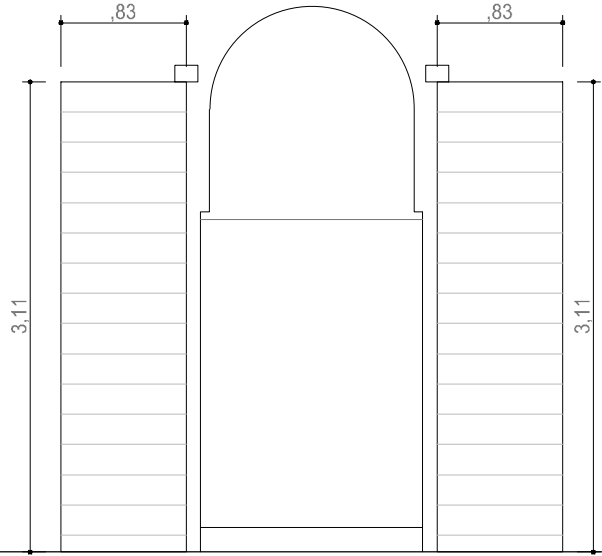
P-02 E 1:50

RESTAURACIÓN DE PUERTA DE MADERA. SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, REARMADO, RINTEGRACIÓN DE VOLÚMENES PERDIDOS, LIJADO, TEÑIDO.



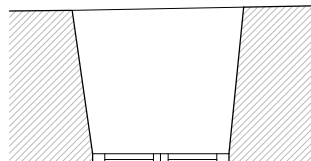
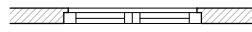
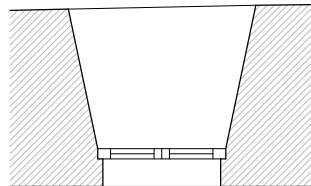
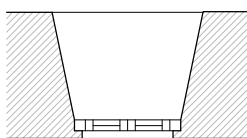
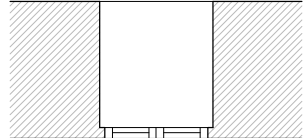
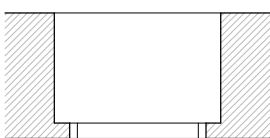
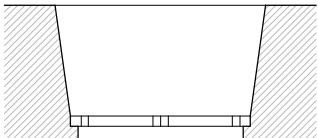
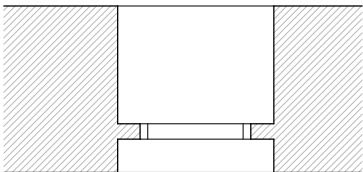
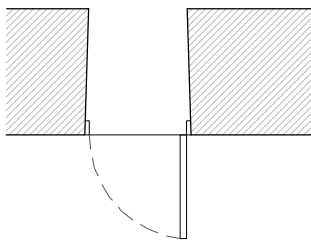
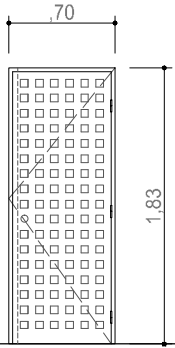
P-03 E 1:50

PUERTA NUEVA DE MADERA. DOS HOJAS DE MADERA ABATIBLES. CONFORMACIÓN DE LAS HOJAS SEGÚN PRESUPUESTO.



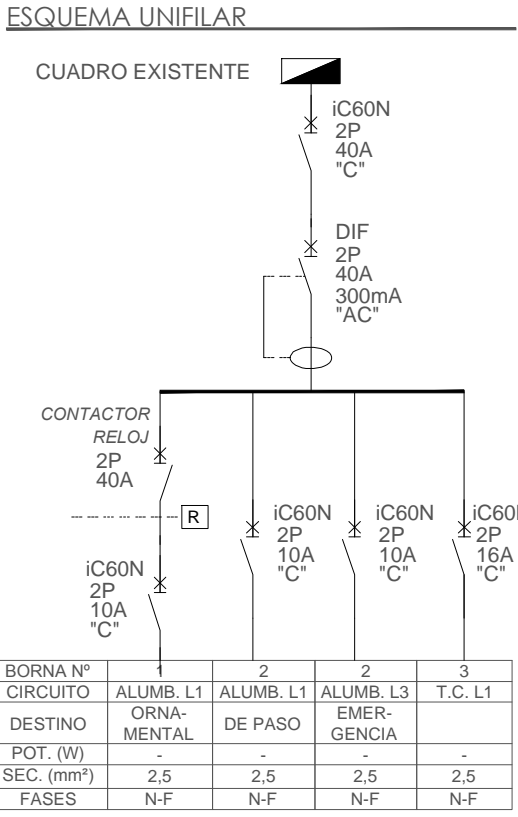
P-04 E 1:50

PUERTA DE MADERA. 1 HOJA ABATIBLE DE ENREJADO DE MADERA. CONFORMACIÓN SEGÚN PERSUPUESTO.



PLANTA BAJA	
 BX07.715	BX07.715 Proyector compacto con alimentador electrónico IPRO 12W 1550LM WARM WHITE 3000°K 52°
 BK25.715	BK25.715 Proyector compacto con alimentador electrónico IPRO 4,7W 380LM WARM WHITE 3000°K 34°
 BH11.715+5577	BH11.715+5577.15 Luminaria de superficie con placa fijación con alimentador electrónico LINEALUCE COMPACT 35W 2800LM WARM WHITE 3000°K L=1056mm
 N199.701+MX1	N199.701+MX1.38 Luminaria de efecto con perfil alto de superficie y difusor UNDERSCORE15 TUBE HI-POWER 14,4W 1260LM WARM WHITE 2700°K L=5000mm
 BM95.715+BZV1	BM95.715+BZV1.00 Luminaria empotrable con alimentador electrónico LINEALUCE COMPACT 35W 2800LM WARM WHITE 3000°K L=1129mm
	LUMINARIA DE EMERGENCIA
	TOMA DE CORRIENTE ESTANCA

SOBRE EL TEJAROZ	
 BU21.715	BU21.715 Luminaria de superficie con efecto washer TRICK 3W 320LM WARM WHITE 3000°K



- FONTANERÍA

  - GRIFO RACOR
  - TUBO DE ALIMENTACIÓN DE ACERO GALVANIZADO DE 1 1/2 " 32 mm
- SANEAMIENTO

  - BAJANTE DE PVC
  - ARQUETA SUMIDERO SIFÓNICA
  - ARQUETA DE PASO
  - COLECTOR ENTERRADO DE PVC
  - POZO EXISTENTE



VISTA 1



LOCALIZACIÓN

